

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**26-этажный многоквартирный дом № 11 (по генплану) с помещениями общественного назначения.**

**№ 54-000010**

**Дата подачи декларации: 26.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКВА СИТИ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКВА СИТИ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630132</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нарымская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)220-59-04</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@yasnybereg.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.yasnybereg.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Мартыненко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5407480952</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125476185889</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Империя</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5401252910</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>26 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ложкин</b>

	3.3.2	Имя: <b>Станислав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>25 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мартыненко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>30 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Вебер</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иосифович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>16 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Вебер</b>

	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иосифович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>26 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>008-920-272 41</b>
	3.4.7	ИНН: <b>540708762950</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является единственным участником ООО "Империя" (ИНН 5401252910), которое в свою очередь является участником ООО "АКВА СИТИ" (ИНН 5407480952).</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-я Чулымская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>112/2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.07.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-173-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-я Чулымская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>112/3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-278-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ясный Берег</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-42-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-я Чулымская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>112/5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-191-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>620 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>400 288 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>559 965 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>



	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>1-я Чулымская</b>
	9.2.10	Дом: <b>112/5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская 112/5 стр.</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20259,54 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406014363</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнтерПроект</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405448086</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0021-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0004-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0021-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.07.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0384-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная экспертная палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0013-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0020-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ 54-Ru 54303000-319-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.10.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.10.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.09.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Вебер</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Олег</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Иосифович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>540708762950</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Ложкин</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Станислав</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>540707269661</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Мартыненко</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Владимир</b>

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Сотников</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Владимир</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Викторович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Кононенко</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александра</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0615551:0002065</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 650 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		



13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В границах благоустройства имеются проезды, площадки с асфальтным покрытием - 3854,36 м2, в том числе: тротуары - 409,6 м2, отмостка - 264,9 м2 газоны - 3391,49 м2</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>99 машино-мест в границах отвода, 101 машино-место за границей благоустраиваемого участка</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадка для детей дошкольного возраста - 413,7 м2 Площадка для отдыха взрослых и старших школьников - 59,1м2 Площадка для занятий физкультурой - 1182,0 м2 Площадка для хозяйственных целей - 177,3 м2 урны, скамейки, качели, качели -балансиры, песочницы, турники, шведская стенка, сушилка для белья</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Одна площадка 8,4 м2 расположена в пределах 20-50м от стены дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (рябина и берёза), кустарников (акация жёлтая, спирея) и газонном обыкновенным.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Фонарь наружного освещения 17 шт</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-8л/77825</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 110 754,65 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-8л/77825</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 110 754,65 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-15.1452В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 310 477,8 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14.485</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-17/06917-ТУ-202</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>281</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1		45.64	2				
2	жилое	1		47.08	2				
3	жилое	1		37.26	1				
4	жилое	1		26.96	1				
5	жилое	1		62.77	2				
6	жилое	1		61.84	2				
7	жилое	1		59.19	2				
8	жилое	1		57.4	2				
9	жилое	1		41.12	2				
10	жилое	2		39.99	2				
11	жилое	2		39.99	1				
12	жилое	2		69.42	3				
13	жилое	2		59.97	3				
14	жилое	2		38.96	1				
15	жилое	2		26.71	1				
16	жилое	2		60.84	2				
17	жилое	2		60.25	2				
18	жилое	2		57.99	2				
19	жилое	2		55.98	2				
20	жилое	2		39.61	2				
21	жилое	3		39.99	2				

22	жилое	3		39.99	1				
23	жилое	3		69.42	3				
24	жилое	3		59.97	3				
25	жилое	3		38.96	1				
26	жилое	3		26.71	1				
27	жилое	3		60.84	2				
28	жилое	3		60.25	2				
29	жилое	3		57.99	2				
30	жилое	3		55.98	2				
31	жилое	3		39.61	2				
32	жилое	4		39.99	2				
33	жилое	4		39.99	1				
34	жилое	4		69.42	3				
35	жилое	4		59.97	3				
36	жилое	4		38.96	1				
37	жилое	4		26.71	1				
38	жилое	4		60.84	2				
39	жилое	4		60.25	2				
40	жилое	4		57.99	2				
41	жилое	4		55.98	2				
42	жилое	4		39.61	2				
43	жилое	5		39.99	2				
44	жилое	5		39.99	1				
45	жилое	5		69.42	3				
46	жилое	5		59.97	3				
47	жилое	5		38.96	1				
48	жилое	5		26.71	1				
49	жилое	5		60.84	2				
50	жилое	5		60.25	2				
51	жилое	5		57.99	2				
52	жилое	5		55.98	2				
53	жилое	5		39.61	2				
54	жилое	6		39.99	2				
55	жилое	6		39.99	1				
56	жилое	6		69.42	3				
57	жилое	6		59.97	3				
58	жилое	6		38.96	1				
59	жилое	6		26.71	1				
60	жилое	6		60.84	2				

61	жилое	6		60.25	2				
62	жилое	6		57.99	2				
63	жилое	6		55.98	2				
64	жилое	6		39.61	2				
65	жилое	7		39.99	2				
66	жилое	7		39.99	1				
67	жилое	7		69.42	3				
68	жилое	7		59.97	3				
69	жилое	7		38.96	1				
70	жилое	7		26.71	1				
71	жилое	7		60.84	2				
72	жилое	7		60.25	2				
73	жилое	7		57.99	2				
74	жилое	7		55.98	2				
75	жилое	7		39.61	2				
76	жилое	8		39.99	2				
77	жилое	8		39.99	1				
78	жилое	8		69.42	3				
79	жилое	8		59.97	3				
80	жилое	8		38.96	1				
81	жилое	8		26.71	1				
82	жилое	8		60.84	2				
83	жилое	8		60.25	2				
84	жилое	8		57.99	2				
85	жилое	8		55.98	2				
86	жилое	8		39.61	2				
87	жилое	9		39.99	2				
88	жилое	9		39.99	1				
89	жилое	9		69.42	3				
90	жилое	9		59.97	3				
91	жилое	9		38.96	1				
92	жилое	9		26.71	1				
93	жилое	9		60.84	2				
94	жилое	9		60.25	2				
95	жилое	9		57.99	2				
96	жилое	9		55.98	2				
97	жилое	9		39.61	2				
98	жилое	10		39.99	2				
99	жилое	10		39.99	1				

100	жилое	10		69.42	3				
101	жилое	10		59.97	3				
102	жилое	10		38.96	1				
103	жилое	10		26.71	1				
104	жилое	10		60.84	2				
105	жилое	10		60.25	2				
106	жилое	10		57.99	2				
107	жилое	10		55.98	2				
108	жилое	10		39.61	2				
109	жилое	11		39.99	2				
110	жилое	11		39.99	1				
111	жилое	11		69.42	3				
112	жилое	11		59.97	3				
113	жилое	11		38.96	1				
114	жилое	11		26.71	1				
115	жилое	11		60.84	2				
116	жилое	11		60.25	2				
117	жилое	11		57.99	2				
118	жилое	11		55.98	2				
119	жилое	11		39.61	2				
120	жилое	12		39.99	2				
121	жилое	12		39.99	1				
122	жилое	12		69.42	3				
123	жилое	12		59.97	3				
124	жилое	12		38.96	1				
125	жилое	12		26.71	1				
126	жилое	12		60.84	2				
127	жилое	12		60.25	2				
128	жилое	12		57.99	2				
129	жилое	12		55.98	2				
130	жилое	12		39.61	2				
131	жилое	13		39.99	2				
132	жилое	13		39.99	1				
133	жилое	13		69.42	3				
134	жилое	13		59.97	3				
135	жилое	13		38.96	1				
136	жилое	13		26.71	1				
137	жилое	13		60.84	2				
138	жилое	13		60.25	2				



139	жилое	13		57.99	2				
140	жилое	13		55.98	2				
141	жилое	13		39.61	2				
142	жилое	14		39.99	2				
143	жилое	14		39.99	1				
144	жилое	14		69.42	3				
145	жилое	14		59.97	3				
146	жилое	14		38.96	1				
147	жилое	14		26.71	1				
148	жилое	14		60.84	2				
149	жилое	14		60.25	2				
150	жилое	14		57.99	2				
151	жилое	14		95.59	3				
153	жилое	15		39.99	2				
154	жилое	15		39.99	1				
155	жилое	15		69.42	3				
156	жилое	15		59.97	3				
157	жилое	15		38.96	1				
158	жилое	15		26.71	1				
159	жилое	15		60.84	2				
160	жилое	15		60.25	2				
161	жилое	15		57.99	2				
162	жилое	15		55.98	2				
163	жилое	15		39.61	2				
164	жилое	16		39.99	2				
165	жилое	16		39.99	1				
166	жилое	16		69.42	3				
167	жилое	16		59.97	3				
168	жилое	16		38.96	1				
169	жилое	16		26.71	1				
170	жилое	16		60.84	2				
171	жилое	16		60.25	2				
172	жилое	16		57.99	2				
173	жилое	16		55.98	2				
174	жилое	16		39.61	2				
175	жилое	17		39.99	2				
176	жилое	17		39.99	1				
177	жилое	17		69.42	3				
178	жилое	17		59.97	3				

179	жилое	17		38.96	1				
180	жилое	17		26.71	1				
181	жилое	17		60.84	2				
182	жилое	17		60.25	2				
183	жилое	17		57.99	2				
184	жилое	17		55.98	2				
185	жилое	17		39.61	2				
186	жилое	18		39.99	2				
187	жилое	18		39.99	1				
188	жилое	18		69.42	3				
189	жилое	18		59.97	3				
190	жилое	18		38.96	1				
191	жилое	18		26.71	1				
192	жилое	18		60.84	2				
193	жилое	18		60.25	2				
194	жилое	18		57.99	2				
195	жилое	18		55.98	2				
196	жилое	18		39.61	2				
197	жилое	19		39.99	2				
198	жилое	19		39.99	1				
199	жилое	19		69.42	3				
200	жилое	19		59.97	3				
201	жилое	19		38.96	1				
202	жилое	19		26.71	1				
203	жилое	19		60.84	2				
204	жилое	19		60.25	2				
205	жилое	19		57.99	2				
206	жилое	19		55.98	2				
207	жилое	19		39.61	2				
208	жилое	20		39.99	2				
209	жилое	20		39.99	1				
210	жилое	20		69.42	3				
211	жилое	20		59.97	3				
212	жилое	20		38.96	1				
213	жилое	20		26.71	1				
214	жилое	20		60.84	2				
215	жилое	20		60.25	2				
216	жилое	20		57.99	2				
217	жилое	20		55.98	2				

218	жилое	20		39.61	2				
219	жилое	21		39.99	2				
220	жилое	21		39.99	1				
221	жилое	21		69.42	3				
222	жилое	21		59.97	3				
223	жилое	21		38.96	1				
224	жилое	21		26.71	1				
225	жилое	21		60.84	2				
226	жилое	21		60.25	2				
227	жилое	21		57.99	2				
228	жилое	21		55.98	2				
229	жилое	21		39.61	2				
230	жилое	22		39.99	2				
231	жилое	22		39.99	1				
232	жилое	22		69.42	3				
233	жилое	22		59.97	3				
234	жилое	22		38.96	1				
235	жилое	22		26.71	1				
236	жилое	22		60.84	2				
237	жилое	22		60.25	2				
238	жилое	22		57.99	2				
239	жилое	22		55.98	2				
240	жилое	22		39.61	2				
241	жилое	23		39.99	2				
242	жилое	23		39.99	1				
243	жилое	23		69.42	3				
244	жилое	23		59.97	3				
245	жилое	23		38.96	1				
246	жилое	23		26.71	1				
247	жилое	23		60.84	2				
248	жилое	23		60.25	2				
249	жилое	23		57.99	2				
250	жилое	23		55.98	2				
251	жилое	23		39.61	2				
252	жилое	24		39.99	2				
253	жилое	24		39.99	1				
254	жилое	24		69.42	3				
255	жилое	24		59.97	3				
256	жилое	24		38.96	1				

257	жилое	24		26.71	1			
258	жилое	24		60.84	2			
259	жилое	24		60.25	2			
260	жилое	24		57.99	2			
261	жилое	24		55.98	2			
262	жилое	24		39.61	2			
263	жилое	25		39.99	2			
264	жилое	25		39.99	1			
265	жилое	25		69.42	3			
266	жилое	25		59.97	3			
267	жилое	25		38.96	1			
268	жилое	25		26.71	1			
269	жилое	25		60.84	2			
270	жилое	25		60.25	2			
271	жилое	25		57.99	2			
272	жилое	25		55.98	2			
273	жилое	25		39.61	2			
274	жилое	26		80.64	1			
275	жилое	26		69.11	1			
276	жилое	26		63.47	1			
277	жилое	26		63.92	1			
278	жилое	26		60.4	1			
279	жилое	26		60.29	1			
280	жилое	26		57.4	1			
281	жилое	26		55.65	1			
282	жилое	26		38.7	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
	нежилое	1		88	тамбур	3.83
					помещение общественного назначения	79.61
					куи	2.21
					с/у	2.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	техподполье -2,850	Помещение общественного назначения	573.08
2	ИТП	техподполье -2,850	Помещение общественного назначения	90.09
3	лифтовой холл	1	Помещение общественного назначения	15.88
4	тамбур	1	Помещение общественного назначения	4.4
5	тамбур	1	Помещение общественного назначения	4.25
6	эвакуационная лестница	1	Помещение общественного назначения	12.35
7	коридор	1	Помещение общественного назначения	46.27
8	узел учета	1	Помещение общественного назначения	4.54
9	тамбур	1	Помещение общественного назначения	4.29
10	электрощитовая	1	Помещение общественного назначения	9.75
11	комната уборочного инвентаря	1	Помещение общественного назначения	4.56
12	тамбур	1	Помещение общественного назначения	3.83
13	лифтовой холл	2	Помещение общественного назначения	13.49
14	тамбур	2	Помещение общественного назначения	2.28
15	эвакуационная лестница	2	Помещение общественного назначения	13.8
16	коридор	2	Помещение общественного назначения	46.78
17	узел учета	2	Помещение общественного назначения	4.22
18	лифтовой холл	3	Помещение общественного назначения	13.49
19	тамбур	3	Помещение общественного назначения	2.28
20	эвакуационная лестница	3	Помещение общественного назначения	13.8
21	коридор	3	Помещение общественного назначения	46.61
22	узел учета	3	Помещение общественного назначения	4.22
23	лифтовой холл	4	Помещение общественного назначения	13.49
24	тамбур	4	Помещение общественного назначения	2.28
25	эвакуационная лестница	4	Помещение общественного назначения	13.8
26	коридор	4	Помещение общественного назначения	46.61
27	узел учета	4	Помещение общественного назначения	4.22
28	лифтовой холл	5	Помещение общественного назначения	13.49
29	тамбур	5	Помещение общественного назначения	2.28
30	эвакуационная лестница	5	Помещение общественного назначения	13.8
31	коридор	5	Помещение общественного назначения	46.61
32	узел учета	5	Помещение общественного назначения	4.22
33	лифтовой холл	6	Помещение общественного назначения	13.49
34	тамбур	6	Помещение общественного назначения	2.28

35	эвакуационная лестница	6	Помещение общественного назначения	13.8
36	коридор	6	Помещение общественного назначения	46.61
37	узел учета	6	Помещение общественного назначения	4.22
38	лифтовой холл	7	Помещение общественного назначения	13.49
39	тамбур	7	Помещение общественного назначения	2.28
40	эвакуационная лестница	7	Помещение общественного назначения	13.8
41	коридор	7	Помещение общественного назначения	46.61
42	узел учета	7	Помещение общественного назначения	4.22
43	лифтовой холл	8	Помещение общественного назначения	13.49
44	тамбур	8	Помещение общественного назначения	2.28
45	эвакуационная лестница	8	Помещение общественного назначения	13.8
46	коридор	8	Помещение общественного назначения	46.61
47	узел учета	8	Помещение общественного назначения	4.22
48	лифтовой холл	9	Помещение общественного назначения	13.49
49	тамбур	9	Помещение общественного назначения	2.28
50	эвакуационная лестница	9	Помещение общественного назначения	13.8
51	коридор	9	Помещение общественного назначения	46.61
52	узел учета	9	Помещение общественного назначения	4.22
53	лифтовой холл	10	Помещение общественного назначения	13.49
54	тамбур	10	Помещение общественного назначения	2.28
55	эвакуационная лестница	10	Помещение общественного назначения	13.8
56	коридор	10	Помещение общественного назначения	46.61
57	узел учета	10	Помещение общественного назначения	4.22
58	лифтовой холл	11	Помещение общественного назначения	13.49
59	тамбур	11	Помещение общественного назначения	2.28
60	эвакуационная лестница	11	Помещение общественного назначения	13.8
61	коридор	11	Помещение общественного назначения	46.61
62	узел учета	11	Помещение общественного назначения	4.22
63	лифтовой холл	12	Помещение общественного назначения	13.49
64	тамбур	12	Помещение общественного назначения	2.28
65	эвакуационная лестница	12	Помещение общественного назначения	13.8
66	коридор	12	Помещение общественного назначения	46.61
67	узел учета	12	Помещение общественного назначения	4.22
68	лифтовой холл	13	Помещение общественного назначения	13.49
69	тамбур	13	Помещение общественного назначения	2.28
70	эвакуационная лестница	13	Помещение общественного назначения	13.8
71	коридор	13	Помещение общественного назначения	46.61
72	узел учета	13	Помещение общественного назначения	4.22
73	лифтовой холл	14	Помещение общественного назначения	13.49

74	тамбур	14	Помещение общественного назначения	2.28
75	эвакуационная лестница	14	Помещение общественного назначения	13.8
76	коридор	14	Помещение общественного назначения	46.61
77	узел учета	14	Помещение общественного назначения	4.22
78	лифтовой холл	15	Помещение общественного назначения	13.49
79	тамбур	15	Помещение общественного назначения	2.28
80	эвакуационная лестница	15	Помещение общественного назначения	13.8
81	коридор	15	Помещение общественного назначения	46.61
82	узел учета	15	Помещение общественного назначения	4.22
83	лифтовой холл	16	Помещение общественного назначения	13.49
84	тамбур	16	Помещение общественного назначения	2.28
85	эвакуационная лестница	16	Помещение общественного назначения	13.8
86	коридор	16	Помещение общественного назначения	46.61
87	узел учета	16	Помещение общественного назначения	4.22
88	лифтовой холл	17	Помещение общественного назначения	13.49
89	тамбур	17	Помещение общественного назначения	2.28
90	эвакуационная лестница	17	Помещение общественного назначения	13.8
91	коридор	17	Помещение общественного назначения	46.61
92	узел учета	17	Помещение общественного назначения	4.22
93	лифтовой холл	18	Помещение общественного назначения	13.49
94	тамбур	18	Помещение общественного назначения	2.28
95	эвакуационная лестница	18	Помещение общественного назначения	13.8
96	коридор	18	Помещение общественного назначения	46.61
97	узел учета	18	Помещение общественного назначения	4.22
98	лифтовой холл	19	Помещение общественного назначения	13.49
99	тамбур	19	Помещение общественного назначения	2.28
100	эвакуационная лестница	19	Помещение общественного назначения	13.8
101	коридор	19	Помещение общественного назначения	46.61
102	узел учета	19	Помещение общественного назначения	4.22
103	лифтовой холл	20	Помещение общественного назначения	13.49
104	тамбур	20	Помещение общественного назначения	2.28
105	эвакуационная лестница	20	Помещение общественного назначения	13.8
106	коридор	20	Помещение общественного назначения	46.61
107	узел учета	20	Помещение общественного назначения	4.22
108	лифтовой холл	21	Помещение общественного назначения	13.49
109	тамбур	21	Помещение общественного назначения	2.28
110	эвакуационная лестница	21	Помещение общественного назначения	13.8
111	коридор	21	Помещение общественного назначения	46.61
112	узел учета	21	Помещение общественного назначения	4.22

113	лифт овой холл	22	Помещение общественного назначения	13.49
114	тамбур	22	Помещение общественного назначения	2.28
115	эвакуационная лестница	22	Помещение общественного назначения	13.8
116	коридор	22	Помещение общественного назначения	46.61
117	узел учета	22	Помещение общественного назначения	4.22
118	лифт овой холл	23	Помещение общественного назначения	13.49
119	тамбур	23	Помещение общественного назначения	2.28
120	эвакуационная лестница	23	Помещение общественного назначения	13.8
121	коридор	23	Помещение общественного назначения	46.61
122	узел учета	23	Помещение общественного назначения	4.22
123	лифт овой холл	24	Помещение общественного назначения	13.49
124	тамбур	24	Помещение общественного назначения	2.28
125	эвакуационная лестница	24	Помещение общественного назначения	13.8
126	коридор	24	Помещение общественного назначения	46.61
127	узел учета	24	Помещение общественного назначения	4.22
128	лифт овой холл	25	Помещение общественного назначения	13.49
129	тамбур	25	Помещение общественного назначения	2.28
130	эвакуационная лестница	25	Помещение общественного назначения	13.8
131	коридор	25	Помещение общественного назначения	46.61
132	узел учета	25	Помещение общественного назначения	4.22
133	лифт овой холл	26	Помещение общественного назначения	13.43
134	тамбур	26	Помещение общественного назначения	2.28
135	эвакуационная лестница	26	Помещение общественного назначения	13.8
136	коридор	26	Помещение общественного назначения	45.72
137	узел учета	26	Помещение общественного назначения	4.22
138	тамбур	кровля	Помещение общественного назначения	3.86
139	эвакуационная лестница	кровля	Помещение общественного назначения	16.87
140	лифт овой холл	кровля	Помещение общественного назначения	17.37

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение индивидуального теплового пункта, пожарная насосная	Водомерный узел учета, насосные установки повышения давления для нижней и верхней зоны, насосная станция водяного пожаротушения, трубопроводы	Водоснабжение
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Узел учета тепла, насосное и теплообменное оборудование, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, трубопроводы	Теплоснабжение



3	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье		Система полимерных и чугунных трубопроводов	Водоотведение
4	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье		Системы связи в составе:	Система связи
			телефонизация, радификация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией	
5	Места общего пользования, кровля		Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. коробка, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
6	Электрощитовая		Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка	Электроснабжение
7	Помещения лифтового холла 1-26 этажи		Лифты	Вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>555 313 500 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0061555:0002065</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сибирский банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810244050033251</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540445023</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	30.03.2017г.	Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели, условия подключения от ОАО "СИБЭКО", технические условия для присоединения к электрическим сетям
2	30.03.2017г.	Схема планировочной организации земельного участка	Изменились технико-экономические показатели. Дом повернули на 180 градусов. Изменилось расположение входов в здание. Изменились планы благоустройства, земляных масс, организации рельефа. Изменен сводный план инженерных сетей. Изменена схема планировочной организации земельного участка.
3	30.03.2017г.	Архитектурные решения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Изменились межкомнатные перегородки. Изменилась конфигурация балконов. Исключен мусоропровод.
4	30.03.2017г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Изменились межкомнатные перегородки. Изменилась конфигурация балконов. Исключен мусоропровод
5	30.03.2017г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения	Изменилась конфигурация ростверка, количество свай. Изменились сечения колонн, диафрагм, что повлекло изменения армирования данных элементов. Изменились габариты плит перекрытия, что повлекло изменения их армирования. Изменили тип соединения арматуры.
6	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло перераспределение нагрузок.
		Подраздел. Система электроснабжения	
7	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло перераспределение нагрузок.
		Подраздел. Система водоснабжения	
8	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло перераспределение нагрузок.
		Подраздел. Система водоотведения	
9	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло перераспределение нагрузок.
		Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция.	
10	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей

		Подраздел. Сети связи	
11	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения общественного помещения
		Подраздел. Технологические решения	Изменились планировочные решения технического и первого этажа.
12	30.03.2017г.	Проект организации строительства	Изменилась конфигурация строительного городка, а также изменился срок строительства
13	30.03.2017г.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что привело к изменению схем эвакуации людей.
14	30.03.2017г.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменились планировочные решения первого этажа, пути и перемещения инвалидов на придомовой территории
15	30.03.2017г.	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Дом развернут на 180 градусов
16	30.10.2017г.		Изменились технико-экономические показатели, планировочные решения первого и технического этажей, изменение габаритов балконов, корректировка систем инженерного обеспечения
		Пояснительная записка	
17	30.10.2017г	Схема планировочной организации земельного участка	Изменились технико-экономические показатели. Изменилась площадь застройки.
			Изменена схема планировочной организации земельного участка.
18	30.10.2017г	Архитектурные решения	Изменились планировочные решения первого этажа. Изменились планировочные решения технического этажа. Изменилось количество и габариты балконов. Изменились площади мест общего пользования и общественного назначения. Изменилась фасадная система с наружным штукатурным слоем выше отметки +3,400.
19	30.10.2017г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения	Изменились планировочные решения первого этажа. Изменились планировочные решения технического этажа. Изменились конфигурация и габариты балконов. Изменились площади мест общего пользования и общественного назначения. Изменилась отделка наружных стен выше отметки +3,400.
20	30.10.2017г	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения	Изменилась конфигурация и габариты балконов. Изменились сечения монолитных железобетонных колонн, изменилось армирование плит перекрытий, колонн и диафрагм жесткости
21	30.10.2017г	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
		Подраздел. Система электроснабжения	

22	30.10.2017г	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
		Подраздел. Система водоснабжения	
23	30.10.2017г	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
		Подраздел. Система водоотведения	
24	30.10.2017г	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
		Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция.	
25	30.10.2017г	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что привело к изменению схем эвакуации людей
26	15.11.2018г	Пояснительная записка	Изменилась конфигурация земельного участка, изменились технико-экономические показатели, изменились планировочные решения 14-го этажа в связи с объединением 2-х квартир, корректировка систем инженерного обеспечения
27	15.11.2018г	Схема планировочной организации земельного участка	Изменились технико-экономические показатели, изменилась конфигурация земельного участка, изменена схема планировочной организации земельного участка, изменение ГПЗУ.
28	15.11.2018г	Архитектурные решения	Изменились технико-экономические показатели по количеству квартир, изменились планировочные решения 14-го этажа, в связи с объединением двух квартир, изменение перегородок, исключение одного входа в квартиру
29	15.11.2018г	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения	Изменились планировочные решения 14-го этажа, изменение перегородок, исключение одного входа в квартиру, изменение конфигурации диафрагмы
30	15.11.2018г	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения	Изменилась марка бетона по морозостойкости, изменилась длина свай в осях 2-12/А-Г, изменилось армирование ростверков, ввелись новые марки плит перекрытия
31	15.11.2018г	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения 14-го этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
		Подраздел. Система электроснабжения	
32	15.11.2018г	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения 14-го этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
		Подраздел. Система водоснабжения	

33	15.11.2018г	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения 14-го этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
		Подраздел. Система водоотведения	
34	15.11.2018г	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменились планировочные решения 14-го этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
		Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция	
35	15.11.2018г	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменились планировочные решения 14-го этажа, что привело к изменению схем эвакуации людей



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D3CA3E926BD580000010B703790002

Владелец: **ООО АКВА СИТИ, Мартыненко Владимир  
Владимирович, г. Новосибирск**

Действителен: с 02.04.2018 по 02.04.2019