

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
от 24 ноября 2016 года (с изменениями от 28 марта 2018 года)
по объекту

«26-этажный многоквартирный дом № 11 (по генплану) с помещениями общественного назначения, расположенный в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 112/5 стр.»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКВА СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АКВА СИТИ
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нарымская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 23
	1.2.9	Тип помещений	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(383) 220 59 04
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@yasnybereg.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.yasnybereg.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Мартыненко

исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5407480952
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125476185889
	2.1.3	Год регистрации	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Империя
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5401252910
	3.1.4	% голосов в органе управления	26
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Мартыненко

3.3.2	Имя	Владимир
3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.6	% голосов в органе управления	30
3.3.7	Фамилия	Вебер
3.3.8	Имя	Олег
3.3.9	Отчество (при наличии)	Иосифович
3.3.10	Гражданство	Российская Федерация
3.3.11	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.12	% голосов в органе управления	16
3.3.13	Фамилия	Ложкин
3.3.14	Имя	Станислав
3.3.15	Отчество (при наличии)	Юрьевич
3.3.16	Гражданство	Российская Федерация
3.3.17	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.18	% голосов в органе управления	25
3.3.19	Фамилия	Мартыненко
3.3.20	Имя	Владимир
3.3.21	Отчество (при наличии)	Яковлевич
3.3.22	Гражданство	Российская Федерация
3.3.23	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.24	% голосов в органе управления	3

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих

опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 112/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.07.2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-173-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.17	Вид населенного пункта	город
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская

4.1.21	Тип здания (сооружения)	дом 112/3
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2016 года
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.11.2016 года
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-278-2016
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
4.1.28	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	
4.1.30	Вид населенного пункта	город
4.1.31	Наименование населенного пункта	Новосибирск
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясный Берег
4.1.34	Тип здания (сооружения)	дом 10
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	IV квартал 2016 года
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2017 года
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-42-2017
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска

	4.1.40	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.41	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.43	Вид населенного пункта	город
	4.1.44	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.45	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская
	4.1.47	Тип здания (сооружения)	дом 112/5
	4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2017 года
	4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017 года
	4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-191-2017
4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска	
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31 декабря 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	4 820 тыс. рублей (прибыль)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	414 386,74 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	501 574,12 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	не подано

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с	не применялись

		которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	1-я Чулымская
	9.2.10	Дом	112/5
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская 112/5 стр.
	9.2.17	Назначение объекта	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.20	Общая площадь объекта	20259,54 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас с

			самонесущими стенами из кирпича керамического полнотелого на цементно - песчаном растворе с утеплителем и декоративной штукатуркой по сетке
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	15140,14 кв.м.
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	2870,5 кв.м.
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	18010,64 кв.м.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406014363

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ИнтерПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5405448086
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.09.2015 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0021-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
	10.4.7	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.03.2017 года
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0004-17

10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГлавСтройЭкспертиза
10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
10.4.13	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
10.4.14	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.10.2017 года
10.4.15	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0021-17
10.4.16	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
10.4.17	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГлавСтройЭкспертиза
10.4.18	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
10.4.19	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
10.4.20	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.07.2015 года
10.4.21	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0384-15
10.4.22	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
10.4.23	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Национальная экспертная палата

	10.4.24	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ 54-Ru 54303000-319-2015 от 07.10.2015 года, № 54-Ru54303000-319/1и-2017 от 10 апреля 2017 года, с изменениями № 54-Ru54303000-319/1и1-2017 от 14.11.2017 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	07.10.2015 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 07.10.2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок,	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	право аренды

на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.08.2015 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.09.2015 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	30.06.2020 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка	Вебер
12.2.5		Имя собственника земельного участка	Олег
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Иосифович
12.2.7		Фамилия собственника земельного участка	Ложкин
12.2.8		Имя собственника земельного участка	Станислав
12.2.9		Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Юрьевич
12.2.10		Фамилия собственника земельного участка	Мартыненко
12.2.11		Имя собственника земельного участка	Владимир

	12.2.12	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Яковлевич
	12.2.13	Фамилия собственника земельного участка	Сотников
	12.2.14	Имя собственника земельного участка	Владимир
	12.2.15	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Викторович
	12.2.16	Фамилия собственника земельного участка	Кононенко
	12.2.17	Имя собственника земельного участка	Александра
	12.2.18	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Сергеевна
	12.2.19	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.20	Форма собственности на земельный участок	Частная собственность
	12.2.21	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:061555:133
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 650 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В границах благоустройства имеются проезды, площадки с асфальтным покрытием – 3854,36 м ² , в том числе: тротуары – 409,6 м ² , отмостка – 264,9 м ² газоны – 3391,49 м ²
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	99 машино-мест в границах отвода, 101 машино-место за границей благоустраиваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадка для детей дошкольного возраста – 413,7 м ² Площадка для отдыха взрослых и старших школьников – 59,1 м ² Площадка для занятий

			<p>физкультурой – 1182,0 м² Площадка для хозяйственных целей – 177,3 м² урны, скамейки, качели, качели –балансиры, песочницы, турники, шведская стенка, сушилка для белья</p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Одна площадка 8,4 м ² расположена в пределах 20-50м от стены дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (рябина и берёза), кустарников (акация жёлтая, спирея) и газоном обыкновенным.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Фонарь наружного освещения 17 шт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	теплоснабжение и горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-8л/77825
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 01.10.2016 г. (технические условия выполнены)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	238 221 509,30 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	холодное водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное унитарное предприятие
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.12.2015 года
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-15.1452В
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 04.12.2017 года (технические условия выполнены)
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	45 310 477,80 руб.
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	бытовое водоотведение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное унитарное предприятие
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2014 года

	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-14.485
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 30.05.2016 г. (технические условия выполнены)
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не установлен
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	ливневое водоотведение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное казенное учреждение
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мэрия города Новосибирска
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406285846
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2016
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24/01-17/06917-ТУ-202
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 03.08.2019 года
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не установлен
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	проводная телефонная связь проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МегаКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406447254

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о

наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений			282
	15.1.2	Количество нежилых помещений			1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест			
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений			1
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	жилое	1		45,64	2
2	жилое	1		47,08	2
3	жилое	1		37,26	1
4	жилое	1		26,96	1
5	жилое	1		62,77	2

6	жилос	1		61,84	2
7	жилос	1		59,19	2
8	жилос	1		57,4	2
9	жилос	1		41,12	2
10	жилос	2		39,99	2
11	жилос	2		39,99	1
12	жилос	2		69,42	3

13	жилос	2		59,97	3
14	жилос	2		38,96	1
15	жилос	2		26,71	1
16	жилос	2		60,84	2
17	жилос	2		60,25	2

18	жилос	2		57,99	2
19	жилос	2		55,98	2
20	жилос	2		39,61	2
21	жилос	3		39,99	2
22	жилос	3		39,99	1
23	жилос	3		69,42	3

24	жилое	3		59,97	3
25	жилое	3		38,96	1
26	жилое	3		26,71	1
27	жилое	3		60,84	2
28	жилое	3		60,25	2

29	жилос	3		57,99	2
30	жилос	3		55,98	2
31	жилос	3		39,61	2
32	жилос	4		39,99	2
33	жилос	4		39,99	1
34	жилос	4		69,42	3

35	жилос	4		59,97	3
36	жилос	4		38,96	1
37	жилос	4		26,71	1
38	жилос	4		60,84	2
39	жилос	4		60,25	2

40	жилос	4		57,99	2
41	жилос	4		55,98	2
42	жилос	4		39,61	2
43	жилос	5		39,99	2
44	жилос	5		39,99	1
45	жилос	5		69,42	3

46	жилос	5		59,97	3
47	жилос	5		38,96	1
48	жилос	5		26,71	1
49	жилос	5		60,84	2
50	жилос	5		60,25	2

51	жилос	5		57,99	2
52	жилос	5		55,98	2
53	жилос	5		39,61	2
54	жилос	6		39,99	2
55	жилос	6		39,99	1
56	жилос	6		69,42	3

57	жилос	6		59,97	3
58	жилос	6		38,96	1
59	жилос	6		26,71	1
60	жилос	6		60,84	2
61	жилос	6		60,25	2

62	жилос	6		57,99	2
63	жилос	6		55,98	2
64	жилос	6		39,61	2
65	жилос	7		39,99	2
66	жилос	7		39,99	1
67	жилос	7		69,42	3

68	жилос	7		59,97	3
69	жилос	7		38,96	1
70	жилос	7		26,71	1
71	жилос	7		60,84	2
72	жилос	7		60,25	2

73	жилос	7		57,99	2
74	жилос	7		55,98	2
75	жилос	7		39,61	2
76	жилос	8		39,99	2
77	жилос	8		39,99	1
78	жилос	8		69,42	3

79	жилос	8		59,97	3
80	жилос	8		38,96	1
81	жилос	8		26,71	1
82	жилос	8		60,84	2
83	жилос	8		60,25	2

84	жилос	8		57,99	2
85	жилос	8		55,98	2
86	жилос	8		39,61	2
87	жилос	9		39,99	2
88	жилос	9		39,99	1
89	жилос	9		69,42	3

90	жилос	9		59,97	3
91	жилос	9		38,96	1
92	жилос	9		26,71	1
93	жилос	9		60,84	2
94	жилос	9		60,25	2

95	жилос	9		57,99	2
96	жилос	9		55,98	2
97	жилос	9		39,61	2
98	жилос	10		39,99	2
99	жилос	10		39,99	1
100	жилос	10		69,42	3

101	жилос	10		59,97	3
102	жилос	10		38,96	1
103	жилос	10		26,71	1
104	жилос	10		60,84	2
105	жилос	10		60,25	2

106	жилос	10		57,99	2
107	жилос	10		55,98	2
108	жилос	10		39,61	2
109	жилос	11		39,99	2
110	жилос	11		39,99	1
111	жилос	11		69,42	3

112	жилос	11		59,97	3
113	жилос	11		38,96	1
114	жилос	11		26,71	1
115	жилос	11		60,84	2
116	жилос	11		60,25	2

117	жилос	11		57,99	2
118	жилос	11		55,98	2
119	жилос	11		39,61	2
120	жилос	12		39,99	2
121	жилос	12		39,99	1
122	жилос	12		69,42	3

123	жилос	12		59,97	3
124	жилос	12		38,96	1
125	жилос	12		26,71	1
126	жилос	12		60,84	2
127	жилос	12		60,25	2

128	жилос	12		57,99	2
129	жилос	12		55,98	2
130	жилос	12		39,61	2
131	жилос	13		39,99	2
132	жилос	13		39,99	1
133	жилос	13		69,42	3

134	жилос	13		59,97	3
135	жилос	13		38,96	1
136	жилос	13		26,71	1
137	жилос	13		60,84	2
138	жилос	13		60,25	2

139	жилос	13		57,99	2
140	жилос	13		55,98	2
141	жилос	13		39,61	2
142	жилос	14		39,99	2
143	жилос	14		39,99	1
144	жилос	14		69,42	3

145	жилос	14		59,97	3
146	жилос	14		38,96	1
147	жилос	14		26,71	1
148	жилос	14		60,84	2
149	жилос	14		60,25	2

150	жилос	14		57,99	2
151	жилос	14		55,98	2
152	жилос	14		39,61	2
153	жилос	15		39,99	2
154	жилос	15		39,99	1
155	жилос	15		69,42	3

156	жилос	15		59,97	3
157	жилос	15		38,96	1
158	жилос	15		26,71	1
159	жилос	15		60,84	2
160	жилос	15		60,25	2

161	жилос	15		57,99	2
162	жилос	15		55,98	2
163	жилос	15		39,61	2
164	жилос	16		39,99	2
165	жилос	16		39,99	1
166	жилос	16		69,42	3

167	жилос	16		59,97	3
168	жилос	16		38,96	1
169	жилос	16		26,71	1
170	жилос	16		60,84	2
171	жилос	16		60,25	2

172	жилос	16		57,99	2
173	жилос	16		55,98	2
174	жилос	16		39,61	2
175	жилос	17		39,99	2
176	жилос	17		39,99	1
177	жилос	17		69,42	3

178	жилос	17		59,97	3
179	жилос	17		38,96	1
180	жилос	17		26,71	1
181	жилос	17		60,84	2
182	жилос	17		60,25	2

183	жилос	17		57,99	2
184	жилос	17		55,98	2
185	жилос	17		39,61	2
186	жилос	18		39,99	2
187	жилос	18		39,99	1
188	жилос	18		69,42	3

189	жилос	18		59,97	3
190	жилос	18		38,96	1
191	жилос	18		26,71	1
192	жилос	18		60,84	2
193	жилос	18		60,25	2

194	жилос	18		57,99	2
195	жилос	18		55,98	2
196	жилос	18		39,61	2
197	жилос	19		39,99	2
198	жилос	19		39,99	1
199	жилос	19		69,42	3

200	жилос	19		59,97	3
201	жилос	19		38,96	1
202	жилос	19		26,71	1
203	жилос	19		60,84	2
204	жилос	19		60,25	2

205	жилос	19		57,99	2
206	жилос	19		55,98	2
207	жилос	19		39,61	2
208	жилос	20		39,99	2
209	жилос	20		39,99	1
210	жилос	20		69,42	3

211	жилое	20		59,97	3
212	жилое	20		38,96	1
213	жилое	20		26,71	1
214	жилое	20		60,84	2
215	жилое	20		60,25	2

216	жилос	20		57,99	2
217	жилос	20		55,98	2
218	жилос	20		39,61	2
219	жилос	21		39,99	2
220	жилос	21		39,99	1
221	жилос	21		69,42	3

222	жилос	21		59,97	3
223	жилос	21		38,96	1
224	жилос	21		26,71	1
225	жилос	21		60,84	2
226	жилос	21		60,25	2

227	жилос	21		57,99	2
228	жилос	21		55,98	2
229	жилос	21		39,61	2
230	жилос	22		39,99	2
231	жилос	22		39,99	1
232	жилос	22		69,42	3

233	жилое	22		59,97	3
234	жилое	22		38,96	1
235	жилое	22		26,71	1
236	жилое	22		60,84	2
237	жилое	22		60,25	2

238	жилос	22		57,99	2
239	жилос	22		55,98	2
240	жилос	22		39,61	2
241	жилос	23		39,99	2
242	жилос	23		39,99	1
243	жилос	23		69,42	3

244	жилое	23		59,97	3
245	жилое	23		38,96	1
246	жилое	23		26,71	1
247	жилое	23		60,84	2
248	жилое	23		60,25	2

249	жилос	23		57,99	2
250	жилос	23		55,98	2
251	жилос	23		39,61	2
252	жилос	24		39,99	2
253	жилос	24		39,99	1
254	жилос	24		69,42	3

255	жилое	24		59,97	3
256	жилое	24		38,96	1
257	жилое	24		26,71	1
258	жилое	24		60,84	2
259	жилое	24		60,25	2

260	жилос	24		57,99	2
261	жилос	24		55,98	2
262	жилос	24		39,61	2
263	жилос	25		39,99	2
264	жилос	25		39,99	1
265	жилос	25		69,42	3

266	жилое	25		59,97	3
267	жилое	25		38,96	1
268	жилое	25		26,71	1
269	жилое	25		60,84	2
270	жилое	25		60,25	2

271	жилос	25		57,99	2
272	жилос	25		55,98	2
273	жилос	25		39,61	2
274	жилос	26		80,64	1
275	жилос	26		69,11	1

276	жилос	26		63,47	1
277	жилос	26		63,92	1
278	жилос	26		60,4	1
279	жилос	26		60,29	1
280	жилос	26		57,4	1

281	жилое	26		55,65	1
282	жилое	26		38,7	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
	нежилое	1		88	тамбур помещение общественного назначения куи с/у	3,83 79,61 2,21 2,35

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	Техническое подполье	техподполье -2,850	Помещение общественного назначения	573,08
2	ИТП	техподполье -2,850	Помещение общественного назначения	90,09
3	лифтовой холл	1	Помещение общественного назначения	15,88
4	тамбур	1	Помещение общественного назначения	4,4
5	тамбур	1	Помещение общественного назначения	4,25

6	эвакуационная лестница	1	Помещение общественного назначения	12,35
7	коридор	1	Помещение общественного назначения	46,27
8	узел учета	1	Помещение общественного назначения	4,54
9	тамбур	1	Помещение общественного назначения	4,29
10	электрощитовая	1	Помещение общественного назначения	9,75
11	комната уборочного инвентаря	1	Помещение общественного назначения	4,56
12	тамбур	1	Помещение общественного назначения	3,83
13	лифтовой холл	2	Помещение общественного назначения	13,49
14	тамбур	2	Помещение общественного назначения	2,28
15	эвакуационная лестница	2	Помещение общественного назначения	13,8
16	коридор	2	Помещение общественного назначения	46,78
17	узел учета	2	Помещение общественного назначения	4,22
18	лифтовой холл	3	Помещение общественного назначения	13,49
19	тамбур	3	Помещение общественного назначения	2,28
20	эвакуационная лестница	3	Помещение общественного назначения	13,8
21	коридор	3	Помещение общественного назначения	46,61

22	узел учета	3	Помещение общественного назначения	4,22
23	лифтовой холл	4	Помещение общественного назначения	13,49
24	тамбур	4	Помещение общественного назначения	2,28
25	эвакуационная лестница	4	Помещение общественного назначения	13,8
26	коридор	4	Помещение общественного назначения	46,61
27	узел учета	4	Помещение общественного назначения	4,22
28	лифтовой холл	5	Помещение общественного назначения	13,49
29	тамбур	5	Помещение общественного назначения	2,28
30	эвакуационная лестница	5	Помещение общественного назначения	13,8
31	коридор	5	Помещение общественного назначения	46,61
32	узел учета	5	Помещение общественного назначения	4,22
33	лифтовой холл	6	Помещение общественного назначения	13,49
34	тамбур	6	Помещение общественного назначения	2,28
35	эвакуационная лестница	6	Помещение общественного назначения	13,8
36	коридор	6	Помещение общественного назначения	46,61
37	узел учета	6	Помещение общественного назначения	4,22

38	лифтовой холл	7	Помещение общественного назначения	13,49
39	тамбур	7	Помещение общественного назначения	2,28
40	эвакуационная лестница	7	Помещение общественного назначения	13,8
41	коридор	7	Помещение общественного назначения	46,61
42	узел учета	7	Помещение общественного назначения	4,22
43	лифтовой холл	8	Помещение общественного назначения	13,49
44	тамбур	8	Помещение общественного назначения	2,28
45	эвакуационная лестница	8	Помещение общественного назначения	13,8
46	коридор	8	Помещение общественного назначения	46,61
47	узел учета	8	Помещение общественного назначения	4,22
48	лифтовой холл	9	Помещение общественного назначения	13,49
49	тамбур	9	Помещение общественного назначения	2,28
50	эвакуационная лестница	9	Помещение общественного назначения	13,8
51	коридор	9	Помещение общественного назначения	46,61
52	узел учета	9	Помещение общественного назначения	4,22
53	лифтовой холл	10	Помещение общественного назначения	13,49

54	тамбур	10	Помещение общественного назначения	2,28
55	эвакуационная лестница	10	Помещение общественного назначения	13,8
56	коридор	10	Помещение общественного назначения	46,61
57	узел учета	10	Помещение общественного назначения	4,22
58	лифтовой холл	11	Помещение общественного назначения	13,49
59	тамбур	11	Помещение общественного назначения	2,28
60	эвакуационная лестница	11	Помещение общественного назначения	13,8
61	коридор	11	Помещение общественного назначения	46,61
62	узел учета	11	Помещение общественного назначения	4,22
63	лифтовой холл	12	Помещение общественного назначения	13,49
64	тамбур	12	Помещение общественного назначения	2,28
65	эвакуационная лестница	12	Помещение общественного назначения	13,8
66	коридор	12	Помещение общественного назначения	46,61
67	узел учета	12	Помещение общественного назначения	4,22
68	лифтовой холл	13	Помещение общественного назначения	13,49
69	тамбур	13	Помещение общественного назначения	2,28

70	эвакуационная лестница	13	Помещение общественного назначения	13,8
71	коридор	13	Помещение общественного назначения	46,61
72	узел учета	13	Помещение общественного назначения	4,22
73	лифтовой холл	14	Помещение общественного назначения	13,49
74	тамбур	14	Помещение общественного назначения	2,28
75	эвакуационная лестница	14	Помещение общественного назначения	13,8
76	коридор	14	Помещение общественного назначения	46,61
77	узел учета	14	Помещение общественного назначения	4,22
78	лифтовой холл	15	Помещение общественного назначения	13,49
79	тамбур	15	Помещение общественного назначения	2,28
80	эвакуационная лестница	15	Помещение общественного назначения	13,8
81	коридор	15	Помещение общественного назначения	46,61
82	узел учета	15	Помещение общественного назначения	4,22
83	лифтовой холл	16	Помещение общественного назначения	13,49
84	тамбур	16	Помещение общественного назначения	2,28
85	эвакуационная лестница	16	Помещение общественного назначения	13,8

86	коридор	16	Помещение общественного назначения	46,61
87	узел учета	16	Помещение общественного назначения	4,22
88	лифтовой холл	17	Помещение общественного назначения	13,49
89	тамбур	17	Помещение общественного назначения	2,28
90	эвакуационная лестница	17	Помещение общественного назначения	13,8
91	коридор	17	Помещение общественного назначения	46,61
92	узел учета	17	Помещение общественного назначения	4,22
93	лифтовой холл	18	Помещение общественного назначения	13,49
94	тамбур	18	Помещение общественного назначения	2,28
95	эвакуационная лестница	18	Помещение общественного назначения	13,8
96	коридор	18	Помещение общественного назначения	46,61
97	узел учета	18	Помещение общественного назначения	4,22
98	лифтовой холл	19	Помещение общественного назначения	13,49
99	тамбур	19	Помещение общественного назначения	2,28
100	эвакуационная лестница	19	Помещение общественного назначения	13,8
101	коридор	19	Помещение общественного назначения	46,61

102	узел учета	19	Помещение общественного назначения	4,22
103	лифтовой холл	20	Помещение общественного назначения	13,49
104	тамбур	20	Помещение общественного назначения	2,28
105	эвакуационная лестница	20	Помещение общественного назначения	13,8
106	коридор	20	Помещение общественного назначения	46,61
107	узел учета	20	Помещение общественного назначения	4,22
108	лифтовой холл	21	Помещение общественного назначения	13,49
109	тамбур	21	Помещение общественного назначения	2,28
110	эвакуационная лестница	21	Помещение общественного назначения	13,8
111	коридор	21	Помещение общественного назначения	46,61
112	узел учета	21	Помещение общественного назначения	4,22
113	лифтовой холл	22	Помещение общественного назначения	13,49
114	тамбур	22	Помещение общественного назначения	2,28
115	эвакуационная лестница	22	Помещение общественного назначения	13,8
116	коридор	22	Помещение общественного назначения	46,61
117	узел учета	22	Помещение общественного назначения	4,22

118	лифтовой холл	23	Помещение общественного назначения	13,49
119	тамбур	23	Помещение общественного назначения	2,28
120	эвакуационная лестница	23	Помещение общественного назначения	13,8
121	коридор	23	Помещение общественного назначения	46,61
122	узел учета	23	Помещение общественного назначения	4,22
123	лифтовой холл	24	Помещение общественного назначения	13,49
124	тамбур	24	Помещение общественного назначения	2,28
125	эвакуационная лестница	24	Помещение общественного назначения	13,8
126	коридор	24	Помещение общественного назначения	46,61
127	узел учета	24	Помещение общественного назначения	4,22
128	лифтовой холл	25	Помещение общественного назначения	13,49
129	тамбур	25	Помещение общественного назначения	2,28
130	эвакуационная лестница	25	Помещение общественного назначения	13,8
131	коридор	25	Помещение общественного назначения	46,61
132	узел учета	25	Помещение общественного назначения	4,22
133	лифтовой холл	26	Помещение общественного назначения	13,43

134	тамбур	26	Помещение общественного назначения	2,28
135	эвакуационная лестница	26	Помещение общественного назначения	13,8
136	коридор	26	Помещение общественного назначения	45,72
137	узел учета	26	Помещение общественного назначения	4,22
138	тамбур	кровля	Помещение общественного назначения	3,86
139	эвакуационная лестница	кровля	Помещение общественного назначения	16,87
140	лифтовой холл	кровля	Помещение общественного назначения	17,37

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение индивидуального теплового пункта, пожарная насосная	Водомерный узел учета, насосные установки повышения давления для нижней и верхней зоны, насосная станция водяного пожаротушения, трубопроводы	Водоснабжение
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Узел учета тепла, насосное и теплообменное оборудование, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, трубопроводы	Теплоснабжение
3	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Система полимерных и чугунных трубопроводов	Водоотведение
4	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Системы связи в составе: телефонизация, радиификация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией	Система связи
5	Места общего пользования, кровля	Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. коробка, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
6	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка	Электроснабжение
7	Помещения лифтового холла 1-26 этажи	Лифты	Вертикальный транспорт

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018 года
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 %
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018 года
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 %
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2019 года
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80 %
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2019 года
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	555 313 500
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	право аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:061555:133, считается находящимся в залоге у участников долевого строительства
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	10 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети		
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		
	21.3.8	Тип здания (сооружения)		
	21.3.9	Тип помещений		
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона		
	21.4.2	Адрес электронной почты		
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"		
Разделы 22 - 23. Утратили силу				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.04.2017 г.	Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели, условия подключения от ОАО "СИБЭКО", технические условия для присоединения к электрическим сетям
2	10.04.2017 г.	Схема планировочной организации земельного участка	Изменились технико-экономические показатели. Дом повернули на 180 градусов. Изменилось расположение входов в здание. Изменились планы благоустройства, земляных масс, организации рельефа. Изменен сводный план инженерных сетей. Изменена схема планировочной организации земельного участка.
3	10.04.2017 г.	Архитектурные решения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Изменились межкомнатные перегородки. Изменилась конфигурация балконов. Исключен мусоропровод.
4	10.04.2017 г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Изменились межкомнатные перегородки. Изменилась конфигурация балконов. Исключен мусоропровод.
5	10.04.2017 г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения	Изменилась конфигурация ростверка, количество свай. Изменились сечения колонн, диафрагм, что повлекло изменения армирования данных элементов. Изменились габариты плит перекрытия, что повлекло изменения их армирования. Изменили тип соединения арматуры.
6	10.04.2017 г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система электроснабжения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло перераспределение нагрузок.
7	10.04.2017 г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей

		мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система водоснабжения	
8	10.04.2017 г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система водоотведения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей
9	10.04.2017 г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей.
10	10.04.2017 г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Сети связи	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей
11	10.04.2017 г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Технологические решения	Изменились планировочные решения общественного помещения.
12	10.04.2017 г.	Проект организации строительства	Изменилась конфигурация строительного городка, а также изменился срок строительства
13	10.04.2017 г.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что привело к изменению схем эвакуации людей.
14	10.04.2017 г.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменились планировочные решения первого этажа, пути перемещения инвалидов на придомовой территории
15	10.04.2017 г.	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Дом развернут на 180 градусов
16	14.11.2017г.	Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели, планировочные решения первого и технического этажей, изменение габаритов балконов, корректировка систем инженерного обеспечения
17	14.11.2017г.	Схема планировочной организации земельного участка	Изменились технико-экономические показатели. Изменилась площадь застройки. Изменена схема планировочной организации земельного участка.
18	14.11.2017г.	Архитектурные решения	Изменились планировочные решения первого этажа. Изменились планировочные решения технического этажа. Изменилось количество и габариты балконов. Изменились площади мест общего пользования и общественного назначения. Изменилась фасадная система с

			наружным штукатурным слоем выше отметки +3,400.
19	14.11.2017г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения	Изменились планировочные решения первого этажа. Изменились планировочные решения технического этажа. Изменились конфигурация и габариты балконов. Изменились площади мест общего пользования и общественного назначения. Изменилась отделка наружных стен выше отметки +3,400.
20	14.11.2017г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения	Изменилась конфигурация и габариты балконов. Изменились сечения монолитных железобетонных колонн, изменилось армирование плит перекрытий, колонн и диафрагм жесткости
21	14.11.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система электроснабжения	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
22	14.11.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система водоснабжения	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
23	14.11.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система водоотведения	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
24	14.11.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция.	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что повлекло изменение трассировки сетей
25	14.11.2017г.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменились планировочные решения техподполья и первого этажа, что привело к изменению схем эвакуации людей

Директор ООО «АКВА СИТИ»

В.В. Мартыненко

