

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**от 24 ноября 2016 года (с изменениями от 31 июля 2017 года)**  
по объекту

**«26-этажный многоквартирный дом № 11 (по генплану) с помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 112/5 стр.»**

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКВА СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АКВА СИТИ
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нарымская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 23
	1.2.9	Тип помещений	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(383) 220 59 04
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@yasnybereg.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.yasnybereg.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Мартыненко

исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5407480952
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125476185889
	2.1.3	Год регистрации	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Империя
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5401252910
	3.1.4	% голосов в органе управления	19
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Мартыненко

3.3.2	Имя	Владимир
3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.6	% голосов в органе управления	25
3.3.7	Фамилия	Вебер
3.3.8	Имя	Олег
3.3.9	Отчество (при наличии)	Иосифович
3.3.10	Гражданство	Российская Федерация
3.3.11	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.12	% голосов в органе управления	11
3.3.13	Фамилия	Ложкин
3.3.14	Имя	Станислав
3.3.15	Отчество (при наличии)	Юрьевич
3.3.16	Гражданство	Российская Федерация
3.3.17	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.18	% голосов в органе управления	20
3.3.19	Фамилия	Мартыненко
3.3.20	Имя	Владимир
3.3.21	Отчество (при наличии)	Яковлевич
3.3.22	Гражданство	Российская Федерация
3.3.23	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.24	% голосов в органе управления	25

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих

опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 112/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.07.2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-173-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.17	Вид населенного пункта	город
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская

	4.1.21	Тип здания (сооружения)	дом 112/3
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2016 года
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.11.2016 года
	4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-278-2016
	4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
	4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.28	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.30	Вид населенного пункта	город
	4.1.31	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясный Берег
	4.1.34	Тип здания (сооружения)	дом 10
	4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	IV квартал 2016 года
	4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2017 года
	4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-42-2017
	4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30 июня 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	82 тыс. рублей (прибыль)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	412 996 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	593 583 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся

в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	отсутствуют
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в	

	установленном порядке		
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации		
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	отсутствует	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не применялось	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной	



		системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		
<b>Информация о проекте строительства</b>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	1-я Чулымская
	9.2.10	Дом	112/5 стр.
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	

	9.2.17	Назначение объекта	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.20	Общая площадь объекта	21295,7 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас с самонесущими стенами из кирпича керамического полнотелого на цементно - песчаном растворе с утеплителем и декоративной штукатуркой по сетке
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при	

		наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406014363
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ИнтерПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5405448086
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.09.2015 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0021-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
	10.4.7	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов	30.03.2017 года

		инженерных изысканий	
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0004-17
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
	10.4.13	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.14	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.06.2015 года
	10.4.15	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0384-15
	10.4.16	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.17	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Национальная экспертная палата
	10.4.18	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ 54-Ru 54303000-319-2015 от 07.10.2015 года, продление и внесение изменений № 54-Ru54303000-319/1и-2017 от 10 апреля 2017 г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	10.04.2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 07.10.2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.08.2015 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.09.2015 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.08.2018 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Вебер
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Олег
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Иосифович
	12.2.7	Фамилия собственника земельного участка	Ложкин
	12.2.8	Имя собственника земельного участка	Станислав
	12.2.9	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Юрьевич
	12.2.10	Фамилия собственника земельного участка	Мартыненко
	12.2.11	Имя собственника земельного участка	Владимир
	12.2.12	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Яковлевич
	12.2.13	Фамилия собственника земельного участка	Сотников
	12.2.14	Имя собственника земельного участка	Владимир
	12.2.15	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Викторович
	12.2.16	Фамилия собственника земельного участка	Кононенко
	12.2.17	Имя собственника земельного участка	Александра
	12.2.18	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Сергеевна
	12.2.19	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	

	12.2.20	Форма собственности на земельный участок	Частная собственность
	12.2.21	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:061555:133
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 650 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В границах благоустройства имеются проезды, площадки с асфальтным покрытием – 3982,0 м <sup>2</sup> , тротуары – 337,28 м <sup>2</sup> , газоны – 3335,77 м <sup>2</sup> , отмостка – 280,8 м <sup>2</sup>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	90 машино-мест в границах отвода, 100 машино-места за границей благоустраиваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадка для детей дошкольного возраста – 397.6 м <sup>2</sup> Площадка для отдыха взрослых и старших школьников – 56.8м <sup>2</sup> Площадка для занятий физкультурой – 1136 м <sup>2</sup> Площадка для хозяйственных целей – 85.2м <sup>2</sup> Урны, Скамейки, Качели, качели –балансиры, песочницы, турники, шведская стенка, сушилка для белья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Одна площадка 8,4 м <sup>2</sup> расположена в пределах 20-50м от стены дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (рябина и



			берёза), кустарников (акация жёлтая, спирея) и газоном обыкновенным.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Фонарь наружного освещения 17 шт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	теплоснабжение и горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-8л/77825
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 01.10.2016 г. (технические условия выполнены)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	238 221 509,30 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	холодное водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение	муниципальное унитарное

	к сети инженерно-технического обеспечения	предприятие
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГОРВОДОКАНАЛ
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.12.2015 года
14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-15.1452В
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 04.12.2017 года
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	45 310 477,80 руб.
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	бытовое водоотведение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное унитарное предприятие
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГОРВОДОКАНАЛ
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2014 года
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-14.485
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 30.05.2016 г. (технические условия выполнены)
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не установлен
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	ливневое водоотведение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное казенное учреждение
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мэрия города Новосибирска

	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406285846						
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2016						
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24/01-17/06917-ТУ-202						
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 03.08.2019 года						
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не установлен						
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	проводная телефонная связь проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МегаКом						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406447254						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	282						
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1						
	15.1.2.1	в том числе машино-мест							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>

1	жилое	1		45,64	2		16,52 15,82	кухня-ниша	5,07
								с/у	1,46
								прихожая	3,89
								ванна	2,88
2	жилое	1		47,08	2		16,11 14,6	кухня-ниша	4,96
								с/у	3,9
								прихожая	7,51
3	жилое	1		37,26	1		15,86	кухня	11,5
								с/у	3,36
								прихожая	6,54
4	жилое	1		26,96	1		13,63	кухня-ниша	4,39
								с/у	3,58
								прихожая	5,36
5	жилое	1		62,77	2		17,36 13,81	кухня	14,32
								с/у	1,63
								ванна	3,43
								прихожая	12,22
6	жилое	1		61,84	2		14,89 15,78	кухня	13,55
								с/у	1,4
								прихожая	12,85
								ванна	3,37
7	жилое	1		59,19	2		13,74 12,17	кухня-столовая	21,45
								с/у	6,16
								прихожая	5,67

8	жилое	1	57,4	2		12,09 20,58	кухня	10,34
							с/у	2,24
							ванна	2,85
							прихожая	9,3
9	жилое	1	41,12	2		12,64 12,11	кухня-ниша	5,17
							с/у	4,83
							прихожая	6,37
10	жилое	2	39,99	2		11,65 14,44	кухня-ниша	5,04
							с/у	4,17
							прихожая	4,69
							балкон	6,8
11	жилое	2	39,99	1		14,74	кухня	13,47
							с/у	4,07
							прихожая	7,71
							балкон	6,83
12	жилое	2	69,42	3		17,31 16,55 20,88	кухня-ниша	4,76
							с/у	5,83
							прихожая	4,09
							балкон	8,26
13	жилое	2	59,97	3		14,4 14,75 14,17	кухня-ниша	5
							с/у	2,91
							ванна	3,58
							прихожая	5,16
							балкон	6,78

14	жилое	2		38,96	1		15,88	кухня	14,16
								с/у	4,35
								прихожая	4,57
								балкон	6,55
15	жилое	2		26,71	1		12,68	кухня-ниша	4,67
								с/у	3,58
								прихожая	5,78
								балкон	4,09
16	жилое	2		60,84	2		17,36 13,81	кухня	12,87
								с/у	2,14
								ванна	3,24
								прихожая	11,42
								балкон	9,84
17	жилое	2		60,25	2		14,86 15,92	кухня	12,17
								с/у	2,02
								ванна	3,62
								прихожая	11,66
								балкон	10,27
18	жилое	2		57,99	2		13,74 12,18	кухня-столовая	21,46
								с/у	6,16
								прихожая	4,45
								балкон	6,67
19	жилое	2		55,98	2		12,11 20,58	кухня	10,25
								с/у	2,18

								ванна	2,88
								прихожая	7,98
								балкон	6,67
20	жилое	2	39,61	2			12,91 12,45	кухня-ниша	5,03
								с/у	4,65
								прихожая	4,57
								балкон	7,11
21	жилое	3	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
22	жилое	3	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
23	жилое	3	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
24	жилое	3	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

25	жилое	3		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
26	жилое	3		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
27	жилое	3		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
28	жилое	3		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
29	жилое	3		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
30	жилое	3		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05



								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
31	жилое	3	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
32	жилое	4	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
33	жилое	4	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
34	жилое	4	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
35	жилое	4	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

36	жилое	4		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
37	жилое	4		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
38	жилое	4		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
39	жилое	4		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
40	жилое	4		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
41	жилое	4		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
42	жилое	4	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
43	жилое	5	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
44	жилое	5	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
45	жилое	5	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
46	жилое	5	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

47	жилое	5		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
48	жилое	5		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
49	жилое	5		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
50	жилое	5		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
51	жилое	5		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
52	жилое	5		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
53	жилое	5	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
54	жилое	6	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
55	жилое	6	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
56	жилое	6	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
57	жилое	6	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

58	жилое	6		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
59	жилое	6		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
60	жилое	6		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
61	жилое	6		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
62	жилое	6		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
63	жилое	6		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
64	жилое	6	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
65	жилое	7	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
66	жилое	7	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
67	жилое	7	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
68	жилое	7	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

69	жилое	7		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
70	жилое	7		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
71	жилое	7		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
72	жилое	7		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
73	жилое	7		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
74	жилое	7		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05



								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
75	жилое	7	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
76	жилое	8	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
77	жилое	8	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
78	жилое	8	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
79	жилое	8	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

80	жилое	8		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
81	жилое	8		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
82	жилое	8		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
83	жилое	8		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
84	жилое	8		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
85	жилое	8		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
86	жилое	8	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
87	жилое	9	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
88	жилое	9	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
89	жилое	9	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
90	жилое	9	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

91	жилое	9		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
92	жилое	9		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
93	жилое	9		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
94	жилое	9		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
95	жилое	9		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
96	жилое	9		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>97</b>	жилое	9	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>98</b>	жилое	10	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>99</b>	жилое	10	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>100</b>	жилое	10	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>101</b>	жилое	10	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

102	жилое	10		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
103	жилое	10		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
104	жилое	10		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
105	жилое	10		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
106	жилое	10		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
107	жилое	10		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>108</b>	жилое	10		39,61	2		12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>109</b>	жилое	11		39,99	2		11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>110</b>	жилое	11		39,99	1		14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>111</b>	жилое	11		69,42	3		17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>112</b>	жилое	11		59,97	3		14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

113	жилое	11		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
114	жилое	11		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
115	жилое	11		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
116	жилое	11		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
117	жилое	11		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
118	жилое	11		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05



								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>119</b>	жилое	11	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>120</b>	жилое	12	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>121</b>	жилое	12	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>122</b>	жилое	12	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>123</b>	жилое	12	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

124	жилое	12		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
125	жилое	12		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
126	жилое	12		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
127	жилое	12		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
128	жилое	12		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
129	жилое	12		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>130</b>	жилое	12	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>131</b>	жилое	13	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>132</b>	жилое	13	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>133</b>	жилое	13	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>134</b>	жилое	13	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

135	жилое	13		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
136	жилое	13		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
137	жилое	13		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
138	жилое	13		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
139	жилое	13		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
140	жилое	13		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>141</b>	жилое	13	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>142</b>	жилое	14	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>143</b>	жилое	14	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>144</b>	жилое	14	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>145</b>	жилое	14	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

146	жилое	14		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
147	жилое	14		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
148	жилое	14		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
149	жилое	14		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
150	жилое	14		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
151	жилое	14		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>152</b>	жилое	14	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>153</b>	жилое	15	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>154</b>	жилое	15	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>155</b>	жилое	15	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>156</b>	жилое	15	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

<b>157</b>	жилое	15		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
<b>158</b>	жилое	15		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
<b>159</b>	жилое	15		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
<b>160</b>	жилое	15		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
<b>161</b>	жилое	15		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
<b>162</b>	жилое	15		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05



								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>163</b>	жилое	15	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>164</b>	жилое	16	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>165</b>	жилое	16	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>166</b>	жилое	16	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>167</b>	жилое	16	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

168	жилое	16		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
169	жилое	16		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
170	жилое	16		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
									9,84
171	жилое	16		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
172	жилое	16		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
173	жилое	16		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
									6,67
174	жилое	16	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
175	жилое	17	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
176	жилое	17	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
177	жилое	17	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
178	жилое	17	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

179	жилое	17		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
180	жилое	17		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
181	жилое	17		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
182	жилое	17		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
183	жилое	17		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
184	жилое	17		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>185</b>	жилое	17		39,61	2		12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>186</b>	жилое	18		39,99	2		11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>187</b>	жилое	18		39,99	1		14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>188</b>	жилое	18		69,42	3		17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>189</b>	жилое	18		59,97	3		14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

<b>190</b>	жилое	18		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
<b>191</b>	жилое	18		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
<b>192</b>	жилое	18		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
<b>193</b>	жилое	18		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
<b>194</b>	жилое	18		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
<b>195</b>	жилое	18		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>196</b>	жилое	18	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>197</b>	жилое	19	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>198</b>	жилое	19	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>199</b>	жилое	19	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>200</b>	жилое	19	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

201	жилое	19		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
202	жилое	19		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
203	жилое	19		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
204	жилое	19		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
205	жилое	19		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
206	жилое	19		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05



								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
207	жилое	19	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
208	жилое	20	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
209	жилое	20	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
210	жилое	20	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
211	жилое	20	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

212	жилое	20		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
213	жилое	20		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
214	жилое	20		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
215	жилое	20		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
216	жилое	20		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
217	жилое	20		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>218</b>	жилое	20		39,61	2		12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>219</b>	жилое	21		39,99	2		11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>220</b>	жилое	21		39,99	1		14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>221</b>	жилое	21		69,42	3		17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>222</b>	жилое	21		59,97	3		14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

223	жилое	21		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
224	жилое	21		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
225	жилое	21		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
226	жилое	21		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
227	жилое	21		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
228	жилое	21		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
229	жилое	21	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
230	жилое	22	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
231	жилое	22	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
232	жилое	22	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
233	жилое	22	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

234	жилое	22		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
235	жилое	22		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
236	жилое	22		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
237	жилое	22		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
238	жилое	22		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
239	жилое	22		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
240	жилое	22	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
241	жилое	23	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
242	жилое	23	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
243	жилое	23	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
244	жилое	23	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

245	жилое	23		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
246	жилое	23		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
247	жилое	23		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
248	жилое	23		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
249	жилое	23		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
250	жилое	23		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05



								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
<b>251</b>	жилое	23	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
<b>252</b>	жилое	24	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
<b>253</b>	жилое	24	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
<b>254</b>	жилое	24	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
<b>255</b>	жилое	24	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

256	жилое	24		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
257	жилое	24		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
258	жилое	24		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
259	жилое	24		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
260	жилое	24		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
261	жилое	24		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
262	жилое	24	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
263	жилое	25	39,99	2			11,65 14,51	кухня-ниша	4,62
								с/у	3,85
								прихожая	5,36
								балкон	6,8
264	жилое	25	39,99	1			14,75	кухня	13,28
								с/у	3,93
								прихожая	8,03
								балкон	6,83
265	жилое	25	69,42	3			17,31 16,56 20,84	кухня-ниша	4,39
								с/у	5,48
								прихожая	4,84
								балкон	8,26
266	жилое	25	59,97	3			14,41 14,76 14,03	кухня-ниша	5
								с/у	2,7
								ванна	3,62
								прихожая	5,45
								балкон	6,78

267	жилое	25		38,96	1		15,89	кухня	14,10
								с/у	3,94
								прихожая	5,03
								балкон	6,55
268	жилое	25		26,71	1		12,71	кухня-ниша	4,6
								с/у	3,58
								прихожая	5,82
								балкон	4,09
269	жилое	25		60,84	2		17,37 13,81	кухня	12,88
								с/у	1,59
								ванна	3,30
								прихожая	11,89
								балкон	9,84
270	жилое	25		60,25	2		14,93 15,93	кухня	12,18
								с/у	1,63
								ванна	3,38
								прихожая	12,20
								балкон	10,27
271	жилое	25		57,99	2		13,75 12,18	кухня-столовая	21,27
								с/у	5,71
								прихожая	5,08
								балкон	6,67
272	жилое	25		55,98	2		12,11 20,58	кухня	9,96
								с/у	2,05

								ванна	2,68
								прихожая	8,6
								балкон	6,67
273	жилое	25	39,61	2			12,64 11,39	кухня-ниша	4,98
								с/у	4,03
								прихожая	6,57
								балкон	7,11
274	жилое	26	80,64	1			53,23	кухня-ниша	5,15
								с/у	1,68
								ванна	5,42
								гардеробная	2,01
								гардеробная	6,79
								прихожая	6,36
балкон	13,72								
275	жилое	26	69,11	1			51,72	кухня-ниша	5,81
								с/у	4,97
								прихожая	6,61
								балкон	8,26
276	жилое	26	63,47	1			44,13	кухня-ниша	6,05
								с/у	5,01
								прихожая	8,28
								балкон	6,78
277	жилое	26	63,92	1			40,42	кухня-ниша	5,48
								с/у	3,58

								ванна	7,87
								прихожая	6,57
								балкон	10,74
278	жилое	26		60,4	1		33,69	кухня	13,34
								с/у	1,59
								ванна	3,46
								прихожая	8,32
								балкон	9,8
								кухня-ниша	7,41
279	жилое	26		60,29	1		36,81	с/у	6,4
								прихожая	9,67
								балкон	10,73
								кухня-ниша	12,7
280	жилое	26		57,4	1		32,4	с/у	7,15
								прихожая	5,15
								балкон	6,68
								кухня-ниша	6,46
281	жилое	26		55,65	1		37,48	с/у	6,3
								прихожая	5,41
								балкон	6,67
								кухня-ниша	4,98
282	жилое	26		38,7	1		24,42	с/у	4,03
								прихожая	5,27
								балкон	7,11
								кухня-ниша	4,98

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
	нежилое	1		93,98	тамбур помещение общественного назначения куи с/у	3,79 84,88 2,2 3,11

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Техническое подполье	техподполье -2,850	Помещение общественного назначения	562,96
2	ИТП	техподполье -2,850	Помещение общественного назначения	85,68
3	Насосная	техподполье -2,850	Помещение общественного назначения	7,87
4	комната уборочного инвентаря	техподполье -2,850	Помещение общественного назначения	7,46
5	лифтовой холл	1	Помещение общественного назначения	16,23
6	тамбур	1	Помещение общественного назначения	3,95
7	тамбур	1	Помещение общественного назначения	4,15
8	эвакуационная лестница	1	Помещение общественного назначения	12,35
9	коридор	1	Помещение общественного назначения	46,25
10	узел учета	1	Помещение общественного	4,61

			назначения	
11	тамбур	1	Помещение общественного назначения	4,49
12	электрощитовая	1	Помещение общественного назначения	9,75
13	тамбур	1	Помещение общественного назначения	3,95
14	лифтовой холл	2	Помещение общественного назначения	13,49
15	тамбур	2	Помещение общественного назначения	2,28
16	эвакуационная лестница	2	Помещение общественного назначения	13,8
17	коридор	2	Помещение общественного назначения	46,78
18	узел учета	2	Помещение общественного назначения	4,22
19	лифтовой холл	3	Помещение общественного назначения	13,49
20	тамбур	3	Помещение общественного назначения	2,28
21	эвакуационная лестница	3	Помещение общественного назначения	13,8
22	коридор	3	Помещение общественного назначения	46,61
23	узел учета	3	Помещение общественного назначения	4,22
24	лифтовой холл	4	Помещение общественного назначения	13,49
25	тамбур	4	Помещение общественного назначения	2,28



26	эвакуационная лестница	4	Помещение общественного назначения	13,8
27	коридор	4	Помещение общественного назначения	46,61
28	узел учета	4	Помещение общественного назначения	4,22
29	лифтовой холл	5	Помещение общественного назначения	13,49
30	тамбур	5	Помещение общественного назначения	2,28
31	эвакуационная лестница	5	Помещение общественного назначения	13,8
32	коридор	5	Помещение общественного назначения	46,61
33	узел учета	5	Помещение общественного назначения	4,22
34	лифтовой холл	6	Помещение общественного назначения	13,49
35	тамбур	6	Помещение общественного назначения	2,28
36	эвакуационная лестница	6	Помещение общественного назначения	13,8
37	коридор	6	Помещение общественного назначения	46,61
38	узел учета	6	Помещение общественного назначения	4,22
39	лифтовой холл	7	Помещение общественного назначения	13,49
40	тамбур	7	Помещение общественного назначения	2,28
41	эвакуационная лестница	7	Помещение общественного назначения	13,8

42	коридор	7	Помещение общественного назначения	46,61
43	узел учета	7	Помещение общественного назначения	4,22
44	лифтовой холл	8	Помещение общественного назначения	13,49
45	тамбур	8	Помещение общественного назначения	2,28
46	эвакуационная лестница	8	Помещение общественного назначения	13,8
47	коридор	8	Помещение общественного назначения	46,61
48	узел учета	8	Помещение общественного назначения	4,22
49	лифтовой холл	9	Помещение общественного назначения	13,49
50	тамбур	9	Помещение общественного назначения	2,28
51	эвакуационная лестница	9	Помещение общественного назначения	13,8
52	коридор	9	Помещение общественного назначения	46,61
53	узел учета	9	Помещение общественного назначения	4,22
54	лифтовой холл	10	Помещение общественного назначения	13,49
55	тамбур	10	Помещение общественного назначения	2,28
56	эвакуационная лестница	10	Помещение общественного назначения	13,8
57	коридор	10	Помещение общественного назначения	46,61

58	узел учета	10	Помещение общественного назначения	4,22
59	лифтовой холл	11	Помещение общественного назначения	13,49
60	тамбур	11	Помещение общественного назначения	2,28
61	эвакуационная лестница	11	Помещение общественного назначения	13,8
62	коридор	11	Помещение общественного назначения	46,61
63	узел учета	11	Помещение общественного назначения	4,22
64	лифтовой холл	12	Помещение общественного назначения	13,49
65	тамбур	12	Помещение общественного назначения	2,28
66	эвакуационная лестница	12	Помещение общественного назначения	13,8
67	коридор	12	Помещение общественного назначения	46,61
68	узел учета	12	Помещение общественного назначения	4,22
69	лифтовой холл	13	Помещение общественного назначения	13,49
70	тамбур	13	Помещение общественного назначения	2,28
71	эвакуационная лестница	13	Помещение общественного назначения	13,8
72	коридор	13	Помещение общественного назначения	46,61
73	узел учета	13	Помещение общественного назначения	4,22

74	лифтовой холл	14	Помещение общественного назначения	13,49
75	тамбур	14	Помещение общественного назначения	2,28
76	эвакуационная лестница	14	Помещение общественного назначения	13,8
77	коридор	14	Помещение общественного назначения	46,61
78	узел учета	14	Помещение общественного назначения	4,22
79	лифтовой холл	15	Помещение общественного назначения	13,49
80	тамбур	15	Помещение общественного назначения	2,28
81	эвакуационная лестница	15	Помещение общественного назначения	13,8
82	коридор	15	Помещение общественного назначения	46,61
83	узел учета	15	Помещение общественного назначения	4,22
84	лифтовой холл	16	Помещение общественного назначения	13,49
85	тамбур	16	Помещение общественного назначения	2,28
86	эвакуационная лестница	16	Помещение общественного назначения	13,8
87	коридор	16	Помещение общественного назначения	46,61
88	узел учета	16	Помещение общественного назначения	4,22
89	лифтовой холл	17	Помещение общественного назначения	13,49

90	тамбур	17	Помещение общественного назначения	2,28
91	эвакуационная лестница	17	Помещение общественного назначения	13,8
92	коридор	17	Помещение общественного назначения	46,61
93	узел учета	17	Помещение общественного назначения	4,22
94	лифтовой холл	18	Помещение общественного назначения	13,49
95	тамбур	18	Помещение общественного назначения	2,28
96	эвакуационная лестница	18	Помещение общественного назначения	13,8
97	коридор	18	Помещение общественного назначения	46,61
98	узел учета	18	Помещение общественного назначения	4,22
99	лифтовой холл	19	Помещение общественного назначения	13,49
100	тамбур	19	Помещение общественного назначения	2,28
101	эвакуационная лестница	19	Помещение общественного назначения	13,8
102	коридор	19	Помещение общественного назначения	46,61
103	узел учета	19	Помещение общественного назначения	4,22
104	лифтовой холл	20	Помещение общественного назначения	13,49
105	тамбур	20	Помещение общественного назначения	2,28

106	эвакуационная лестница	20	Помещение общественного назначения	13,8
107	коридор	20	Помещение общественного назначения	46,61
108	узел учета	20	Помещение общественного назначения	4,22
109	лифтовой холл	21	Помещение общественного назначения	13,49
110	тамбур	21	Помещение общественного назначения	2,28
111	эвакуационная лестница	21	Помещение общественного назначения	13,8
112	коридор	21	Помещение общественного назначения	46,61
113	узел учета	21	Помещение общественного назначения	4,22
114	лифтовой холл	22	Помещение общественного назначения	13,49
115	тамбур	22	Помещение общественного назначения	2,28
116	эвакуационная лестница	22	Помещение общественного назначения	13,8
117	коридор	22	Помещение общественного назначения	46,61
118	узел учета	22	Помещение общественного назначения	4,22
119	лифтовой холл	23	Помещение общественного назначения	13,49
120	тамбур	23	Помещение общественного назначения	2,28
121	эвакуационная лестница	23	Помещение общественного назначения	13,8

122	коридор	23	Помещение общественного назначения	46,61
123	узел учета	23	Помещение общественного назначения	4,22
124	лифтовой холл	24	Помещение общественного назначения	13,49
125	тамбур	24	Помещение общественного назначения	2,28
126	эвакуационная лестница	24	Помещение общественного назначения	13,8
127	коридор	24	Помещение общественного назначения	46,61
128	узел учета	24	Помещение общественного назначения	4,22
129	лифтовой холл	25	Помещение общественного назначения	13,49
130	тамбур	25	Помещение общественного назначения	2,28
131	эвакуационная лестница	25	Помещение общественного назначения	13,8
132	коридор	25	Помещение общественного назначения	46,61
133	узел учета	25	Помещение общественного назначения	4,22
134	лифтовой холл	26	Помещение общественного назначения	13,43
135	тамбур	26	Помещение общественного назначения	2,28
136	эвакуационная лестница	26	Помещение общественного назначения	13,8
137	коридор	26	Помещение общественного назначения	45,72

138	узел учета	26	Помещение общественного назначения	4,22
139	тамбур	кровля	Помещение общественного назначения	3,86
140	эвакуационная лестница	кровля	Помещение общественного назначения	16,87
141	лифтовой холл	кровля	Помещение общественного назначения	17,37
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Помещение индивидуального теплового пункта, пожарная насосная	Водомерный узел учета, насосные установки повышения давления для нижней и верхней зоны, насосная станция водяного пожаротушения, трубопроводы	Проектный расход воды 17,17м <sup>3</sup> /час	Водоснабжение
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Узел учета тепла, насосное и теплообменное оборудование, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, трубопроводы	Теплоноситель – вода с параметрами Т1= 90 °С, Т2= 70 °С, общая тепловая нагрузка 0,73802 Гкал/час	Теплоснабжение
3	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Система полимерных и чугунных трубопроводов	Отвод бытовых стоков в самотечном режиме отдельными выпусками Ду100мм с присоединением к существующим колодцам на сети Ду200-300мм	Водоотведение
4	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Системы связи в составе: телефонизация, радиификация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией	Горизонтальная проводка на этаже, распределительная подсистема, вертикальная (магистральная) подсистема	Система связи
5	Места общего пользования, кровля	Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. короба, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции	ВД1-22000 м <sup>3</sup> /час ПД1-40000 м <sup>3</sup> /час ПД2-22000 м <sup>3</sup> /час	Противодымная вентиляция
6	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения,	0,4 кВ	Электроснабжение



		кабельная разводка		
7	Помещения лифтового холла 1-26 этажи	Лифты	2 шт – ГП 1000 кг, 1 шт – ГП 630 кг	Вертикальный транспорт
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства		20 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		I квартал 2018 года
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства		40 %
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		IV квартал 2018 года
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства		60 %
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		II квартал 2019 года
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства		80 %
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		III квартал 2019 года
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства		Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		IV квартал 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)		555 313 500
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона		право аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:061555:133,

			считается находящимся в залоге у участников долевого строительства
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	

<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.03.2017г.	Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели, условия подключения от ОАО "СИБЭКО", технические условия для присоединения к электрическим сетям
2	30.03.2017г.	Схема планировочной организации земельного участка	Изменились технико-экономические показатели. Дом повернули на 180 градусов. Изменилось расположение входов в здание. Изменились планы благоустройства, земляных масс, организации рельефа. Изменен сводный план инженерных сетей. Изменена схема планировочной организации земельного участка.
3	30.03.2017г.	Архитектурные решения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Изменились межкомнатные перегородки. Изменилась конфигурация балконов. Исключен мусоропровод.

4	30.03.2017г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Изменились межкомнатные перегородки. Изменилась конфигурация балконов. Исключен мусоропровод.
5	30.03.2017г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения	Изменилась конфигурация ростверка, количество свай. Изменились сечения колонн, диафрагм, что повлекло изменения армирования данных элементов. Изменились габариты плит перекрытия, что повлекло изменения их армирования. Изменили тип соединения арматуры.
6	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система электроснабжения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло перераспределение нагрузок.
7	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система водоснабжения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей
8	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система водоотведения	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей
9	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей.
10	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Сети связи	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что повлекло изменение трассировки сетей
11	30.03.2017г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Технологические решения	Изменились планировочные решения общественного помещения.
12	30.03.2017г.	Проект организации строительства	Изменилась конфигурация строительного городка, а также изменился срок строительства
13	30.03.2017г.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи, что привело к изменению схем эвакуации людей.
14	30.03.2017г.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменились планировочные решения первого этажа, пути перемещения инвалидов на придомовой территории

15	- 30.03.2017г.	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Изменились планировочные решения техподполья и с 1-го по 26-й этажи. Дом развернут на 180 градусов
----	-------------------	---	--

Директор ООО «АКВА СИТИ»

В.В. Мартыненко

