

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**от 26 декабря 2014 года (с изменениями от 31 октября 2017 года)**

по объекту  
**«26-ти этажный многоквартирный дом № 8 (по генплану) с помещениями общественного назначения, расположенный в границах земельного участка по адресу:  
Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 112/3 стр.».**

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКВА СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АКВА СИТИ
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нарымская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 23
	1.2.9	Тип помещений	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(383) 220 59 04
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@yasnybereg.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.yasnybereg.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Мартыненко

исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5407480952
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125476185889
	2.1.3	Год регистрации	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Империя
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5401252910
	3.1.4	% голосов в органе управления	26
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Маргынников
	3.3.2	Имя	Владимир

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	30
	3.3.7	Фамилия	Вебер
	3.3.8	Имя	Олег
	3.3.9	Отчество (при наличии)	Иосифович
	3.3.10	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.11	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.12	% голосов в органе управления	16
	3.3.13	Фамилия	Ложкин
	3.3.14	Имя	Станислав
	3.3.15	Отчество (при наличии)	Юрьевич
	3.3.16	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.17	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.18	% голосов в органе управления	25
	3.3.19	Фамилия	Мартыненко
	3.3.20	Имя	Владимир
	3.3.21	Отчество (при наличии)	Яковлевич
	3.3.22	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.23	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.24	% голосов в органе управления	3
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 112/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.07.2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-173-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.17	Вид населенного пункта	город
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская
	4.1.21	Тип здания (сооружения)	дом 112/3
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-

			парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2016 года
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.11.2016 года
	4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-278-2016
	4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
	4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.28	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.30	Вид населенного пункта	город
	4.1.31	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясный Берег
	4.1.34	Тип здания (сооружения)	дом 10
	4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город- парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	IV квартал 2016 года
	4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2017 года
	4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-42-2017
	4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30 сентября 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	92 тыс. рублей (прибыль)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	502 766 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	511 267 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	отсутствуют
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	

	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	отсутствует
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не применялось
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	
	7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства,	



		реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		
<b>Информация о проекте строительства</b>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	1-я Чулымская
	9.2.10	Дом	112/3 стр.
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26

	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта	18136,7 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас с самонесущими стенами из кирпича керамического полнотелого на цементно - песчаном растворе с утеплителем и декоративной штукатуркой по сетке
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406014363
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ИнтерПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5405448086
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.11.2014 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0573-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Национальная экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935
	10.4.7	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.09.2015 года
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0016-15
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью

	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
	10.4.13	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.14	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.10.2014 года
	10.4.15	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0512-14
	10.4.16	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.17	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Национальная экспертная палата
	10.4.18	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)

Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ Ru 54303000-476 от 26.12.2014, № 54-Ru 54303000-476/1-и-2015 от 06.10.2015, продление и внесение изменений № 54-Ru54303000-476/241-2017 от 05.07.2017 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.12.2014 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 27.03.2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	05.07.2017 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.09.2014 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.11.2014 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	30.06.2018 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Вебер
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Олег
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Иосифович
	12.2.7	Фамилия собственника земельного участка	Ложкин
	12.2.8	Имя собственника земельного участка	Станислав
	12.2.9	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Юрьевич
	12.2.10	Фамилия собственника земельного участка	Мартыненко
	12.2.11	Имя собственника земельного участка	Владимир
	12.2.12	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Яковлевич
	12.2.13	Фамилия собственника земельного участка	Сотников
	12.2.14	Имя собственника земельного участка	Владимир
	12.2.15	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Викторович
	12.2.16	Фамилия собственника земельного участка	Вебер
	12.2.17	Имя собственника земельного участка	Нэлли
	12.2.18	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Минеевна
	12.2.19	Фамилия собственника земельного участка	Кононенко
	12.2.20	Имя собственника земельного участка	Александра
	12.2.21	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Сергеевна
	12.2.22	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	

	12.2.23	Форма собственности на земельный участок	Частная собственность
	12.2.24	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:061555:122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7 295 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В границах благоустройства имеются проезды, площадки с асфальтным покрытием – 3519,1 м <sup>2</sup> , тротуары – 944,1 м <sup>2</sup> , газоны – 2109,6 м <sup>2</sup> , отсыпка гравием – 138,7 м <sup>2</sup>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	96 машино-мест в границах отвода, 102 машино-места за границей благоустраиваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На придомовой территории на площадках отдыха для детей и взрослых запроектированы малые архитектурные формы, песочные дворики, скамейки, качалки переносные, качели-балансир и т.д., на спортивных площадках – турники, шведская стенка с кольцами, качели. Все площадки размещены на расстоянии согласно санитарно-защитным радиусам более 12,0 метров.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Одна площадка 3,5 м <sup>2</sup> на 3 контейнера, расположена в пределах 20-50м от стены дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (рябина и берёза), кустарников (акация жёлтая, спирея) и газоном



			обыкновенным.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	теплоснабжение и горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-8л/77825
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 01.10.2016 г. (технические условия выполнены)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	238 221 509,30 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	холодное водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное унитарное предприятие
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к	ГОРВОДОКАНАЛ

	сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.12.2015 года
14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-15.1452В
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 04.12.2017 года
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	45 310 477,80 руб.
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	бытовое водоотведение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное унитарное предприятие
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГОРВОДОКАНАЛ
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2014 года
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-14.485
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 30.05.2016 г. (технические условия выполнены)
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не установлен
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	ливневое водоотведение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное казенное учреждение
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мэрия города Новосибирска
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406285846

	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2016						
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24/01-17/06917-ТУ-202						
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 03.08.2019 года						
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не установлен						
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	проводная телефонная связь проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МегаКом						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406447254						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	329						
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1						
	15.1.2.1	в том числе машино-мест							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1п	жилое	1		42,94	1		18,70	с/у коридор кухня	4,91 6,80 9,39

								прихожая	3,14
2п	жилое	1	39,09	2		14,53 8,98		с/у прихожая кухня-ниша	5,27 5,31 5,00
3п	жилое	1	38,93	1		13,18		с/у прихожая кухня гардеробная	5,92 4,98 11,40 3,45
4п	жилое	1	36,79	1		12,80		с/у прихожая кухня гардеробная	5,61 5,35 10,40 2,63
5п	жилое	1	40,88	1		15,84		с/у прихожая кухня	4,67 6,40 13,97
6п	жилое	1	39,62	1		17,56		с/у прихожая кухня	3,76 5,76 12,54
7п	жилое	1	53,49	2		11,13 13,32		с/у зона прихожей кухня	5,36 4,66 19,02
8п	жилое	1	49,56	2		11,57 11,57		с/у зона прихожей кухня гардероб	4,62 5,76 11,27 4,77
9п	жилое	1	28,97	1		15,30		с/у прихожая кухня-ниша	4,73 3,94 5,00
1	жилое	2	69,85	3		15,55 14,82 16,76		с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,16 4,30 12,50 3,76 6,06
2	жилое	2	61,41	3		13,65 14,77 15,19		с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98

3	жилое	2		39,48	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,39 6,01 13,98 4,78
4	жилое	2		25,92	1		11,67	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,76 6,13 4,36 3,15
5	жилое	2		39,87	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	4,16 5,67 13,98 4,60
5а	жилое	2		26,80	1		14,45	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,50 5,45 2,79
6	жилое	2		26,88	1		14,55	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,34 3,99 5,00 3,56
7	жилое	2		28,19	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,88 4,40 5,42 3,18
8	жилое	2		54,61	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,59 19,04 5,00
9	жилое	2		56,64	2		18,96 12,60	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,59 3,28 10,05 10,16 4,83
10	жилое	2		39,52	2		12,90 11,47	с/у прихожая кухня-ниша балкон	5,11 4,77 5,27 4,66
11	жилое	3		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша	3,86 6,16 4,64

								балкон	5,09
12	жилое	3	39,67	1		13,95		с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
13	жилое	3	69,17	3		15,56 14,82 16,77		с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
14	жилое	3	61,41	3		14,45 14,77 14,39		с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
15	жилое	3	38,95	1		15,10		с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
16	жилое	3	25,93	1		12,87		с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
17	жилое	3	39,85	1		16,06		с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
17а	жилое	3	26,01	1		13,70		с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
18	жилое	3	26,89	1		13,68		с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
19	жилое	3	27,46	1		14,49		с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18

20	жилое	3		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
21	жилое	3		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
22	жилое	3		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
23	жилое	4		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
24	жилое	4		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
25	жилое	4		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
26	жилое	4		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
27	жилое	4		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
28	жилое	4		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
29	жилое	4		39,85	1		16,06	с/у	3,75

								прихожая кухня балкон	6,08 13,96 4,60
29а	жилое	4		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
30	жилое	4		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
31	жилое	4		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
32	жилое	4		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
33	жилое	4		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
34	жилое	4		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
35	жилое	5		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
36	жилое	5		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
37	жилое	5		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша	2,00 3,97 12,55 3,50



								балкон	6,06
38	жилое	5		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
39	жилое	5		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
40	жилое	5		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
41	жилое	5		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
41а	жилое	5		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
42	жилое	5		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
43	жилое	5		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
44	жилое	5		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
45	жилое	5		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83

46	жилое	5		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
47	жилое	6		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
48	жилое	6		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
49	жилое	6		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
50	жилое	6		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
51	жилое	6		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
52	жилое	6		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
53	жилое	6		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
53а	жилое	6		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
54	жилое	6		26,89	1		13,68	с/у прихожая	3,30 4,91

								кухня-ниша балкон	5,00 3,56
55	жилое	6		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
56	жилое	6		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
57	жилое	6		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
58	жилое	6		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
59	жилое	7		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
60	жилое	7		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
61	жилое	7		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
62	жилое	7		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
63	жилое	7		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня	4,15 5,72 13,98

								балкон	4,78
64	жилое	7		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
65	жилое	7		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
65а	жилое	7		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
66	жилое	7		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
67	жилое	7		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
68	жилое	7		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
69	жилое	7		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
70	жилое	7		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
71	жилое	8		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
72	жилое	8		39,67	1		13,95	с/у	3,91

								прихожая кухня балкон	8,53 13,28 5,03
73	жилое	8		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
74	жилое	8		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
75	жилое	8		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,95 4,92 13,98 4,78
76	жилое	8		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
77	жилое	8		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
77а	жилое	8		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
78	жилое	8		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
79	жилое	8		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
80	жилое	8		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая	5,30 5,36 18,93

								балкон	5,00
81	жилое	8		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
82	жилое	8		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
83	жилое	9		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
84	жилое	9		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
85	жилое	9		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
86	жилое	9		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
87	жилое	9		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
88	жилое	9		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
89	жилое	9		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60

89а	жилое	9		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
90	жилое	9		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
91	жилое	9		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
92	жилое	9		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
93	жилое	9		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
94	жилое	9		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
95	жилое	10		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
96	жилое	10		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
97	жилое	10		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
98	жилое	10		61,41	3		14,45 14,77	с/у ванная	2,29 3,31

							14,39	прихожая кухня-ниша балкон	8,16 4,04 4,98
99	жилое	10		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
100	жилое	10		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
101	жилое	10		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
101a	жилое	10		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
102	жилое	10		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
103	жилое	10		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
104	жилое	10		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
105	жилое	10		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
106	жилое	10		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66



107	жилое	11		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
108	жилое	11		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
109	жилое	11		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
110	жилое	11		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
111	жилое	11		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
112	жилое	11		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
113	жилое	11		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
113a	жилое	11		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
114	жилое	11		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
115	жилое	11		27,46	1		14,49	с/у прихожая	3,57 4,40

								кухня-ниша балкон	5,00 3,18
116	жилое	11		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
117	жилое	11		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
118	жилое	11		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
119	жилое	12		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
120	жилое	12		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
121	жилое	12		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
122	жилое	12		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
123	жилое	12		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
124	жилое	12		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша	3,49 6,20 3,37

								балкон	3,15
125	жилое	12		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
125a	жилое	12		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
126	жилое	12		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
127	жилое	12		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
128	жилое	12		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
129	жилое	12		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
130	жилое	12		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
131	жилое	13		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
132	жилое	13		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
133	жилое	13		69,17	3		15,56	с/у	2,00

							14,82 16,77	ванная прихожая кухня-ниша балкон	3,97 12,55 3,50 6,06
134	жилое	13		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
135	жилое	13		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
136	жилое	13		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
137	жилое	13		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
137a	жилое	13		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
138	жилое	13		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
139	жилое	13		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
140	жилое	13		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
141	жилое	13		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая	1,52 3,28 9,63

								кухня балкон	10,00 4,83
142	жилое	13		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
143	жилое	14		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
144	жилое	14		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
145	жилое	14		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
146	жилое	14		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
147	жилое	14		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
148	жилое	14		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
149	жилое	14		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
149а	жилое	14		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79

150	жилое	14		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
151	жилое	14		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
152	жилое	14		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
153	жилое	14		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
154	жилое	14		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
155	жилое	15		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
156	жилое	15		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
157	жилое	15		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
158	жилое	15		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
159	жилое	15		38,95	1		15,10	с/у	4,15

								прихожая кухня балкон	5,72 13,98 4,78
160	жилое	15		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
161	жилое	15		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
161a	жилое	15		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
162	жилое	15		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
163	жилое	15		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
164	жилое	15		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
165	жилое	15		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
166	жилое	15		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
167	жилое	16		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09

168	жилое	16		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
169	жилое	16		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
170	жилое	16		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
171	жилое	16		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
172	жилое	16		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
173	жилое	16		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
173а	жилое	16		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
174	жилое	16		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
175	жилое	16		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18



176	жилое	16		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
177	жилое	16		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
178	жилое	16		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
179	жилое	17		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
180	жилое	17		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
181	жилое	17		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
182	жилое	17		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
183	жилое	17		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
184	жилое	17		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
185	жилое	17		39,85	1		16,06	с/у	3,75

								прихожая кухня балкон	6,08 13,96 4,60
185a	жилое	17		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
186	жилое	17		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
187	жилое	17		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
188	жилое	17		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
189	жилое	17		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
190	жилое	17		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
191	жилое	18		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
192	жилое	18		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
193	жилое	18		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша	2,00 3,97 12,55 3,50

								балкон	6,06
194	жилое	18		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
195	жилое	18		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
196	жилое	18		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
197	жилое	18		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
197a	жилое	18		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
198	жилое	18		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
199	жилое	18		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
200	жилое	18		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
201	жилое	18		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83

202	жилое	18		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
203	жилое	19		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
204	жилое	19		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
205	жилое	19		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
206	жилое	19		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
207	жилое	19		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
208	жилое	19		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
209	жилое	19		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
209а	жилое	19		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
210	жилое	19		26,89	1		13,68	с/у прихожая	3,30 4,91

								кухня-ниша балкон	5,00 3,56
211	жилое	19		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
212	жилое	19		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
213	жилое	19		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
214	жилое	19		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
215	жилое	20		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
216	жилое	20		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
217	жилое	20		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
218	жилое	20		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
219	жилое	20		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня	4,15 5,72 13,98

								балкон	4,78
220	жилое	20		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
221	жилое	20		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
221a	жилое	20		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
222	жилое	20		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
223	жилое	20		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
224	жилое	20		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
225	жилое	20		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
226	жилое	20		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
227	жилое	21		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
228	жилое	21		39,67	1		13,95	с/у	3,91

								прихожая кухня балкон	8,53 13,28 5,03
229	жилое	21		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
230	жилое	21		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
231	жилое	21		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
232	жилое	21		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
233	жилое	21		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
233а	жилое	21		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
234	жилое	21		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
235	жилое	21		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
236	жилое	21		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая	5,30 5,36 18,93

								балкон	5,00
237	жилое	21		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
238	жилое	21		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
239	жилое	22		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
240	жилое	22		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
241	жилое	22		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
242	жилое	22		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
243	жилое	22		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
244	жилое	22		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
245	жилое	22		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня	3,75 6,08 13,96



								балкон	4,60
245а	жилое	22		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
246	жилое	22		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
247	жилое	22		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
248	жилое	22		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
249	жилое	22		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
250	жилое	22		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
251	жилое	23		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
252	жилое	23		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
253	жилое	23		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06

254	жилое	23		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
255	жилое	23		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
256	жилое	23		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
257	жилое	23		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
257a	жилое	23		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
258	жилое	23		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
259	жилое	23		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
260	жилое	23		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
261	жилое	23		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
262	жилое	23		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая	4,91 4,77

								кухня-ниша балкон	5,07 4,66
263	жилое	24		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
264	жилое	24		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
265	жилое	24		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
266	жилое	24		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
267	жилое	24		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня балкон	4,15 5,72 13,98 4,78
268	жилое	24		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
269	жилое	24		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
269а	жилое	24		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
270	жилое	24		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша	3,30 4,91 5,00

								балкон	3,56
271	жилое	24		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
272	жилое	24		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
273	жилое	24		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
274	жилое	24		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
275	жилое	25		39,80	2		11,43 13,71	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,86 6,16 4,64 5,09
276	жилое	25		39,67	1		13,95	с/у прихожая кухня балкон	3,91 8,53 13,28 5,03
277	жилое	25		69,17	3		15,56 14,82 16,77	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,00 3,97 12,55 3,50 6,06
278	жилое	25		61,41	3		14,45 14,77 14,39	с/у ванная прихожая кухня-ниша балкон	2,29 3,31 8,16 4,04 4,98
279	жилое	25		38,95	1		15,10	с/у прихожая кухня	4,15 5,72 13,98

								балкон	4,78
280	жилое	25		25,93	1		12,87	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,49 6,20 3,37 3,15
281	жилое	25		39,85	1		16,06	с/у прихожая кухня балкон	3,75 6,08 13,96 4,60
281a	жилое	25		26,01	1		13,70	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,40 3,91 5,00 2,79
282	жилое	25		26,89	1		13,68	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,30 4,91 5,00 3,56
283	жилое	25		27,46	1		14,49	с/у прихожая кухня-ниша балкон	3,57 4,40 5,00 3,18
284	жилое	25		54,27	2		13,09 11,59	с/у прихожая кухня-столовая балкон	5,30 5,36 18,93 5,00
285	жилое	25		56,32	2		12,11 19,78	с/у ванная прихожая кухня балкон	1,52 3,28 9,63 10,00 4,83
286	жилое	25		39,04	2		12,90 11,39	с/у прихожая кухня-ниша балкон	4,91 4,77 5,07 4,66
287	жилое	26		39,11	1		25,02	с/у зона прихожей кухня-ниша балкон	3,29 5,80 5,00 5,09

288	жилое	26		39,03	1		23,48	с/у зона прихожей кухня-ниша балкон	3,91 6,64 5,00 5,03
289	жилое	26		68,85	1		51,24	с/у зона прихожей кухня-ниша балкон	4,33 8,06 5,22 6,06
290	жилое	26		64,23	1		44,50	с/у зона прихожей кухня-ниша балкон	4,50 9,85 5,38 4,98
291	жилое	26		62,71	1		41,63	с/у с/у зона прихожей кухня-ниша балкон балкон	6,94 3,48 5,66 5,00 4,78 3,15
292	жилое	26		39,99	1		26,33	с/у зона прихожей кухня-ниша балкон	3,63 5,03 5,00 4,60
293	жилое	26		83,98	1		51,01	с/у зона прихожей кухня-ниша зона гардеробной балкон балкон балкон	5,93 8,20 9,00 9,84 2,79 3,56 3,18
294	жилое	26		55,79	1		31,00	с/у зона прихожей кухня-ниша балкон	5,68 7,72 11,39 5,00
295	жилое	26		54,13	1		37,67	с/у зона прихожей кухня-ниша балкон	5,28 4,96 6,22 4,83
296	жилое	26		39,99	1		25,25	с/у зона прихожей кухня-ниша балкон	5,09 4,65 5,00 4,66

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
	нежилое	2		85,4	Помещение общественного назначения (контора) Сан.узел Тамбур сан. узла Тамбур	79,55 1,83 1,84 2,18

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	лифтовой холл	1 этаж	помещение общего пользования	13,46
2	тамбур	1 этаж	помещение общего пользования	3,65
3	тамбур	1 этаж	помещение общего пользования	4,33
4	эвакуационная лестница	1 этаж	помещение общего пользования	9,05
5	коридор	1 этаж	помещение общего пользования	64,89
6	узел учета	1 этаж	помещение общего пользования	7,31
7	комната для хранения спортивного инвентаря	1 этаж	помещение общего пользования	6,1
8	тамбур	1 этаж	помещение общего пользования	9,31
9	тамбур	1 этаж	помещение общего пользования	4,71
10	тамбур	1 этаж	помещение общего пользования	5,26
11	тамбур	1 этаж	помещение общего пользования	2,93
12	техническое помещение	1 этаж	помещение общего пользования	19,66

13	насосная пожаротушения	1 этаж	помещение общего пользования	7,89
14	электрощитовая	1 этаж	помещение общего пользования	10,33
15	куи	1 этаж	помещение общего пользования	5,47
16	итп	1 этаж	помещение общего пользования	79,03
17	лифтовой холл	2 этаж	помещение общего пользования	12,52
18	эвакуационная лестница	2 этаж	помещение общего пользования	14,12
19	коридор	2 этаж	помещение общего пользования	42,96
20	тамбур	2 этаж	помещение общего пользования	1,94
21	колясочная	2 этаж	помещение общего пользования	2,3
22	узел учета	2 этаж	помещение общего пользования	4,25
23	лифтовой холл	3 этаж	помещение общего пользования	12,52
24	эвакуационная лестница	3 этаж	помещение общего пользования	14,12
25	коридор	3 этаж	помещение общего пользования	42,96
26	тамбур	3 этаж	помещение общего пользования	1,94
27	колясочная	3 этаж	помещение общего пользования	2,3
28	узел учета	3 этаж	помещение общего пользования	4,25
29	лифтовой холл	4 этаж	помещение общего пользования	12,52
30	эвакуационная лестница	4 этаж	помещение общего пользования	14,12
31	коридор	4 этаж	помещение общего пользования	42,96
32	тамбур	4 этаж	помещение общего пользования	1,94
33	колясочная	4 этаж	помещение общего пользования	2,3
34	узел учета	4 этаж	помещение общего пользования	4,25



35	лифтовой холл	5 этаж	помещение общего пользования	12,52
36	эвакуационная лестница	5 этаж	помещение общего пользования	14,12
37	коридор	5 этаж	помещение общего пользования	42,96
38	тамбур	5 этаж	помещение общего пользования	1,94
39	колясочная	5 этаж	помещение общего пользования	2,3
40	узел учета	5 этаж	помещение общего пользования	4,25
41	лифтовой холл	6 этаж	помещение общего пользования	12,52
42	эвакуационная лестница	6 этаж	помещение общего пользования	14,12
43	коридор	6 этаж	помещение общего пользования	42,96
44	тамбур	6 этаж	помещение общего пользования	1,94
45	колясочная	6 этаж	помещение общего пользования	2,3
46	узел учета	6 этаж	помещение общего пользования	4,25
47	лифтовой холл	7 этаж	помещение общего пользования	12,52
48	эвакуационная лестница	7 этаж	помещение общего пользования	14,12
49	коридор	7 этаж	помещение общего пользования	42,96
50	тамбур	7 этаж	помещение общего пользования	1,94
51	колясочная	7 этаж	помещение общего пользования	2,3
52	узел учета	7 этаж	помещение общего пользования	4,25
53	лифтовой холл	8 этаж	помещение общего пользования	12,52
54	эвакуационная лестница	8 этаж	помещение общего пользования	14,12
55	коридор	8 этаж	помещение общего пользования	42,96
56	тамбур	8 этаж	помещение общего пользования	1,94

57	колясочная	8 этаж	помещение общего пользования	2,3
58	узел учета	8 этаж	помещение общего пользования	4,25
59	лифтовой холл	9 этаж	помещение общего пользования	12,52
60	эвакуационная лестница	9 этаж	помещение общего пользования	14,12
61	коридор	9 этаж	помещение общего пользования	42,96
62	тамбур	9 этаж	помещение общего пользования	1,94
63	колясочная	9 этаж	помещение общего пользования	2,3
64	узел учета	9 этаж	помещение общего пользования	4,25
65	лифтовой холл	10 этаж	помещение общего пользования	12,52
66	эвакуационная лестница	10 этаж	помещение общего пользования	14,12
67	коридор	10 этаж	помещение общего пользования	42,96
68	тамбур	10 этаж	помещение общего пользования	1,94
69	колясочная	10 этаж	помещение общего пользования	2,3
70	узел учета	10 этаж	помещение общего пользования	4,25
71	лифтовой холл	11 этаж	помещение общего пользования	12,52
72	эвакуационная лестница	11 этаж	помещение общего пользования	14,12
73	коридор	11 этаж	помещение общего пользования	42,96
74	тамбур	11 этаж	помещение общего пользования	1,94
75	колясочная	11 этаж	помещение общего пользования	2,3
76	узел учета	11 этаж	помещение общего пользования	4,25
77	лифтовой холл	12 этаж	помещение общего пользования	12,52
78	эвакуационная лестница	12 этаж	помещение общего пользования	14,12

79	коридор	12 этаж	помещение общего пользования	42,96
80	тамбур	12 этаж	помещение общего пользования	1,94
81	колясочная	12 этаж	помещение общего пользования	2,3
82	узел учета	12 этаж	помещение общего пользования	4,25
83	лифтовой холл	13 этаж	помещение общего пользования	12,52
84	эвакуационная лестница	13 этаж	помещение общего пользования	14,12
85	коридор	13 этаж	помещение общего пользования	42,96
86	тамбур	13 этаж	помещение общего пользования	1,94
87	колясочная	13 этаж	помещение общего пользования	2,3
88	узел учета	13 этаж	помещение общего пользования	4,25
89	лифтовой холл	14 этаж	помещение общего пользования	12,52
90	эвакуационная лестница	14 этаж	помещение общего пользования	14,12
91	коридор	14 этаж	помещение общего пользования	42,96
92	тамбур	14 этаж	помещение общего пользования	1,94
93	колясочная	14 этаж	помещение общего пользования	2,3
94	узел учета	14 этаж	помещение общего пользования	4,25
95	лифтовой холл	15 этаж	помещение общего пользования	12,52
96	эвакуационная лестница	15 этаж	помещение общего пользования	14,12
97	коридор	15 этаж	помещение общего пользования	42,96
98	тамбур	15 этаж	помещение общего пользования	1,94
99	колясочная	15 этаж	помещение общего пользования	2,3
100	узел учета	15 этаж	помещение общего пользования	4,25
101	лифтовой холл	16 этаж	помещение общего пользования	12,52

102	эвакуационная лестница	16 этаж	помещение общего пользования	14,12
103	коридор	16 этаж	помещение общего пользования	42,96
104	тамбур	16 этаж	помещение общего пользования	1,94
105	колясочная	16 этаж	помещение общего пользования	2,3
106	узел учета	16 этаж	помещение общего пользования	4,25
107	лифтовой холл	17 этаж	помещение общего пользования	12,52
108	эвакуационная лестница	17 этаж	помещение общего пользования	14,12
109	коридор	17 этаж	помещение общего пользования	42,96
110	тамбур	17 этаж	помещение общего пользования	1,94
111	колясочная	17 этаж	помещение общего пользования	2,3
112	узел учета	17 этаж	помещение общего пользования	4,25
113	лифтовой холл	18 этаж	помещение общего пользования	12,52
114	эвакуационная лестница	18 этаж	помещение общего пользования	14,12
115	коридор	18 этаж	помещение общего пользования	42,96
116	тамбур	18 этаж	помещение общего пользования	1,94
117	колясочная	18 этаж	помещение общего пользования	2,3
118	узел учета	18 этаж	помещение общего пользования	4,25
119	лифтовой холл	19 этаж	помещение общего пользования	12,52
120	эвакуационная лестница	19 этаж	помещение общего пользования	14,12
121	коридор	19 этаж	помещение общего пользования	42,96
122	тамбур	19 этаж	помещение общего пользования	1,94
123	колясочная	19 этаж	помещение общего пользования	2,3

124	узел учета	19 этаж	помещение общего пользования	4,25
125	лифтовой холл	20 этаж	помещение общего пользования	12,52
126	эвакуационная лестница	20 этаж	помещение общего пользования	14,12
127	коридор	20 этаж	помещение общего пользования	42,96
128	тамбур	20 этаж	помещение общего пользования	1,94
129	колясочная	20 этаж	помещение общего пользования	2,3
130	узел учета	20 этаж	помещение общего пользования	4,25
131	лифтовой холл	21 этаж	помещение общего пользования	12,52
132	эвакуационная лестница	21 этаж	помещение общего пользования	14,12
133	коридор	21 этаж	помещение общего пользования	42,96
134	тамбур	21 этаж	помещение общего пользования	1,94
135	колясочная	21 этаж	помещение общего пользования	2,3
136	узел учета	21 этаж	помещение общего пользования	4,25
137	лифтовой холл	22 этаж	помещение общего пользования	12,52
138	эвакуационная лестница	22 этаж	помещение общего пользования	14,12
139	коридор	22 этаж	помещение общего пользования	42,96
140	тамбур	22 этаж	помещение общего пользования	1,94
141	колясочная	22 этаж	помещение общего пользования	2,3
142	узел учета	22 этаж	помещение общего пользования	4,25
143	лифтовой холл	23 этаж	помещение общего пользования	12,52
144	эвакуационная лестница	23 этаж	помещение общего пользования	14,12
145	коридор	23 этаж	помещение общего пользования	42,96

146	тамбур	23 этаж	помещение общего пользования	1,94
147	колясочная	23 этаж	помещение общего пользования	2,3
148	узел учета	23 этаж	помещение общего пользования	4,25
149	лифтовой холл	24 этаж	помещение общего пользования	12,52
150	эвакуационная лестница	24 этаж	помещение общего пользования	14,12
151	коридор	24 этаж	помещение общего пользования	42,96
152	тамбур	24 этаж	помещение общего пользования	1,94
153	колясочная	24 этаж	помещение общего пользования	2,3
154	узел учета	24 этаж	помещение общего пользования	4,25
155	лифтовой холл	25 этаж	помещение общего пользования	12,52
156	эвакуационная лестница	25 этаж	помещение общего пользования	14,12
157	коридор	25 этаж	помещение общего пользования	42,96
158	тамбур	25 этаж	помещение общего пользования	1,94
159	колясочная	25 этаж	помещение общего пользования	2,3
160	узел учета	25 этаж	помещение общего пользования	4,25
161	лифтовой холл	26 этаж	помещение общего пользования	12,52
162	эвакуационная лестница	26 этаж	помещение общего пользования	14,12
163	коридор	26 этаж	помещение общего пользования	42,96
164	тамбур	26 этаж	помещение общего пользования	1,94
165	колясочная	26 этаж	помещение общего пользования	2,3
166	узел учета	26 этаж	помещение общего пользования	4,25

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	----------------	------------

1	Помещение индивидуального теплового пункта, пожарная насосная	Водомерный узел учета, насосные установки повышения давления для нижней и верхней зоны, насосная станция водяного пожаротушения, трубопроводы	Проектный расход воды 17,17м <sup>3</sup> /час	Водоснабжение
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Узел учета тепла, насосное и теплообменное оборудование, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, трубопроводы	Теплоноситель – вода с параметрами T1= 90 °С, T2= 70 °С, общая тепловая нагрузка 0,73802 Гкал/час	Теплоснабжение
3	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Система полимерных и чугунных трубопроводов	Отвод бытовых стоков в самотечном режиме отдельными выпусками Ду100мм с присоединением к существующим колодцам на сети Ду200-300мм	Водоотведение
4	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Системы связи в составе: телефонизация, радиификация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией	Горизонтальная проводка на этаже, распределительная подсистема, вертикальная (магистральная) подсистема	Система связи
5	Места общего пользования, кровля	Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. короба, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции	ВД1-22000 м <sup>3</sup> /час ПД1-40000 м <sup>3</sup> /час ПД2-22000 м <sup>3</sup> /час	Противодымная вентиляция
6	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка	0,4 кВ	Электроснабжение
7	Помещения лифтового холла 1-26 этажи	Лифты	2 шт – ГП 1000 кг, 1 шт – ГП 630 кг	Вертикальный транспорт
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2017 года

	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2017 года
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	750 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	право аренды земельного участка с кадастровый номером 54:35:061555:122, считается находящимся в залоге у участников долевого строительства
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	



	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	

	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	

лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.07.2017	Проект организации строительства	Изменение срока строительства
2	05.07.2017	Схема планировочной организации земельного участка	Изменение габаритов трансформаторной подстанции на участке дома № 8 (по генплану)
3	05.07.2017	Архитектурные решения	Перепланировка на 8 этаже в однокомнатной квартире в осях Д/Ж : 3/6

Директор ООО «АКВА СИТИ»

В.В. Мартыненко

